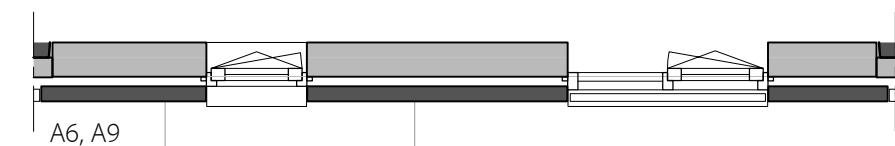
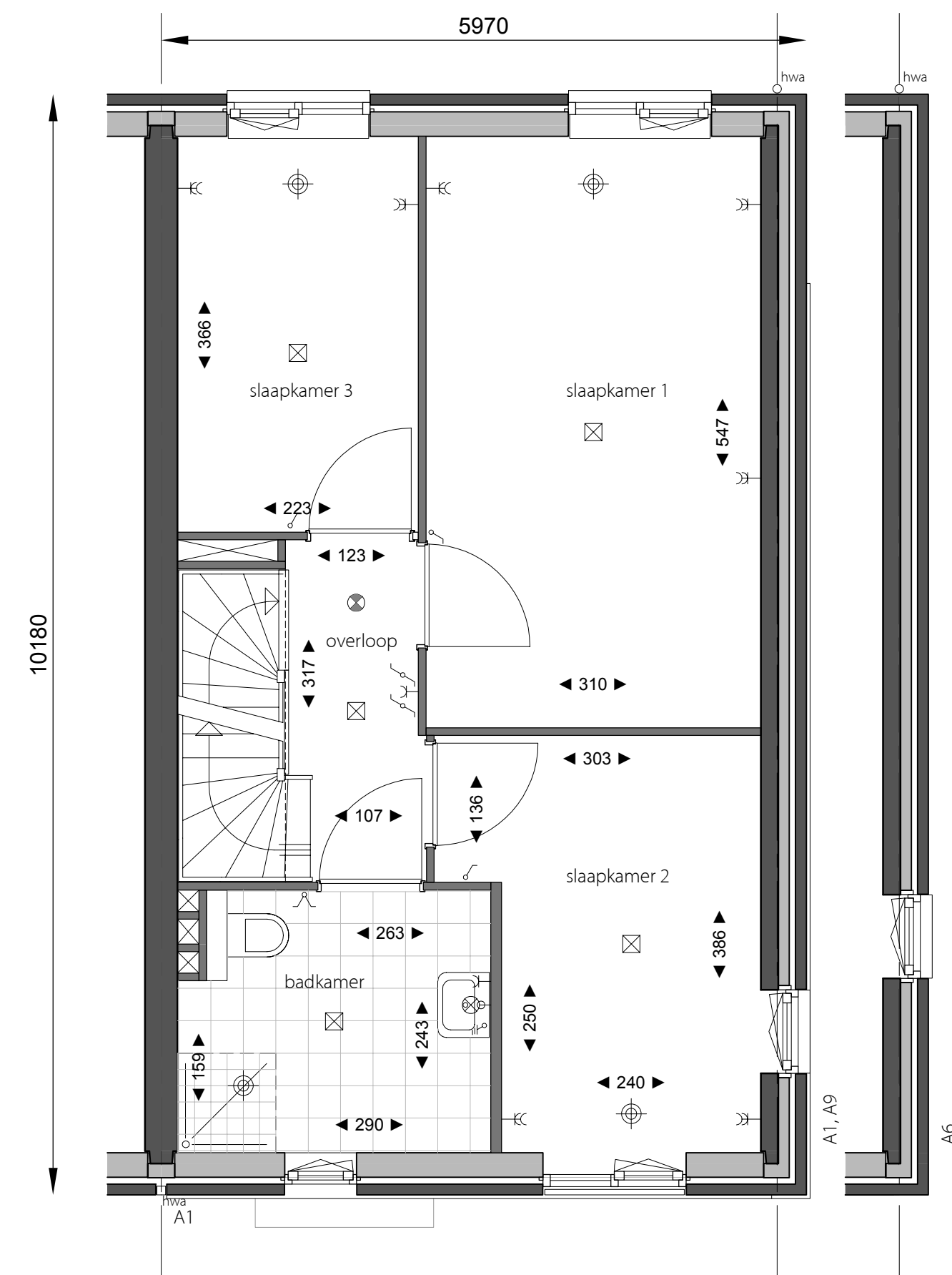


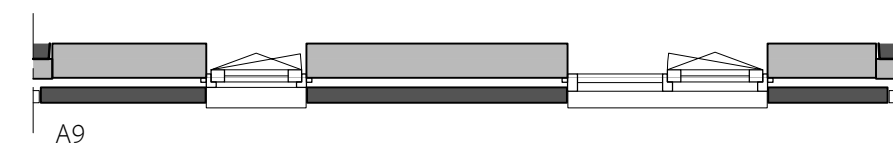
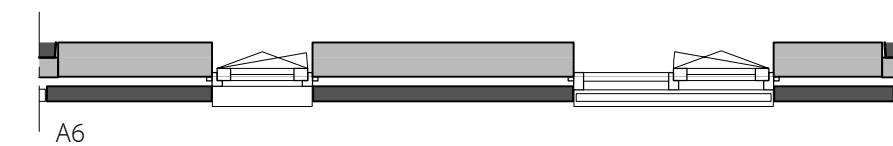
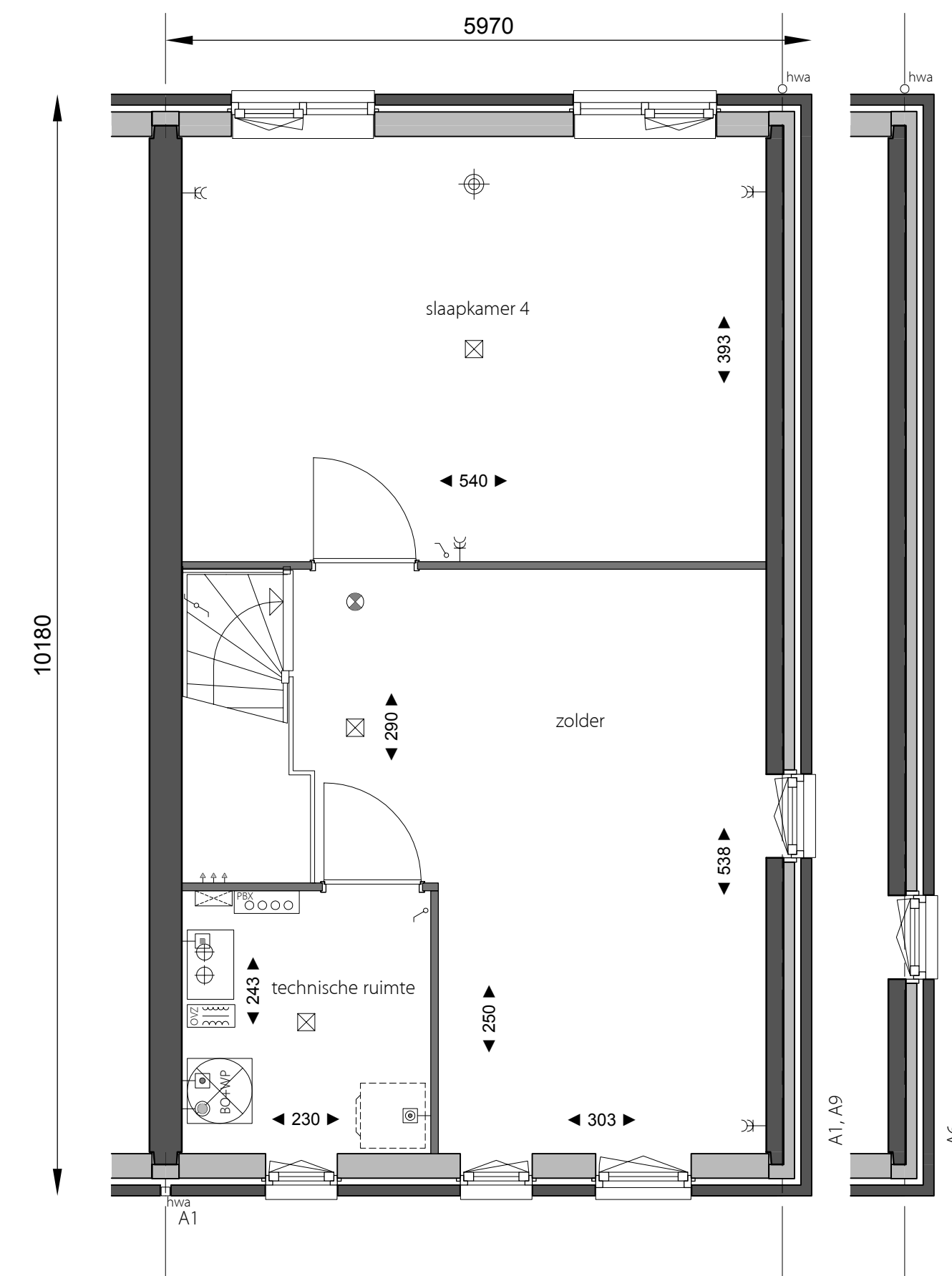
**Begane grond**

als getekend 78 (A6), 85 (A9)  
als gespiegeld 72 (A1), 79(A6)



**Eerste verdieping**

als getekend 78 (A6), 85 (A9)  
als gespiegeld 72 (A1), 79(A6)



**Tweede verdieping**

als getekend 78 (A6), 85 (A9)  
als gespiegeld 72 (A1), 79(A6)

**Renvooi**

**Bouwkundig**

- Fontein
- Wastafel
- Wandcloset
- Betegelde douchehoek
- Opstelplaats wasmachine
- Boiler en warmtepomp
- omvormer zonnepanelen
- Gebalanceerde ventilatie
- Plenumbox (ventilatie)
- Opstelplaats keukenblok
- Rookmelder
- Plafondafzuigpunt gebal. ventilatie
- Inblaspunt gebal. ventilatie positie & afm. conform opg. leverancier
- Verdeler vloerverwarming
- elektrische handdoekradiator
- Hemelwaterafvoer achtergevel
- Hemelwaterafvoer voorgevel

**Elektra**

- Schakelaar (1050+)
- Dubbele schakelaar (1050+)
- Hotelschakelaar (1050+)
- Plafond lichtpunt
- Wandlichtpunt (2300+)
- Wcd met randaarde
- Dubbele wcd met randaarde
- centraal aardpunt (Badkamer)
- Druknop deurbel (1200+)
- schel
- Cai onbedraad (350+)
- Telefoon onbedraad (350+)
- Thermostaat (1500+)
- buitenvoeler tbv. warmtepomp
- Loze leiding (350+)
- Afzuigkap (2250+)
- Perilex aansluiting tbv. elektrisch kooktoestel
- Aansluitpunt koelkast
- Aansluitpunt wasmachine
- Aansluitpunt gebalanceerde ventilatie
- Aansluitpunt Warmtepomp
- Aansluitpunt boiler
- Aansluitpunt boiler loos

Stadsvilla's

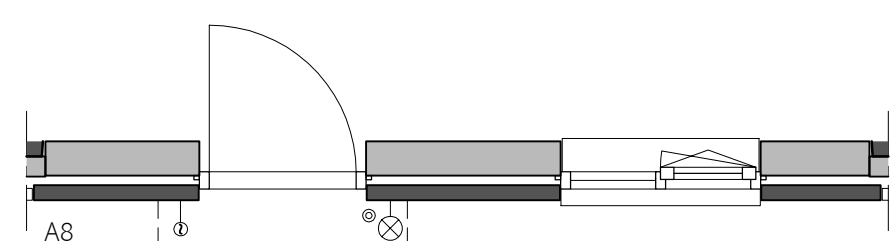
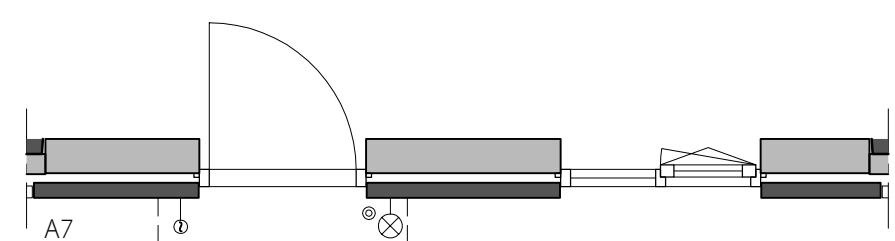
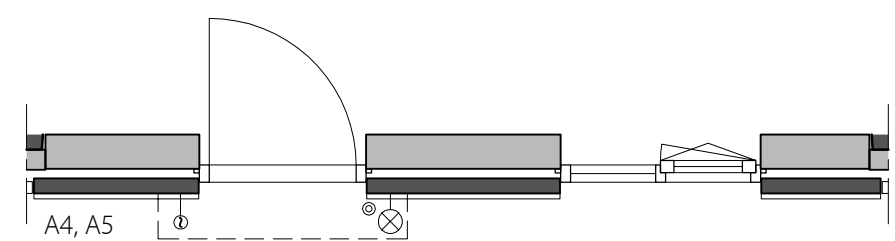
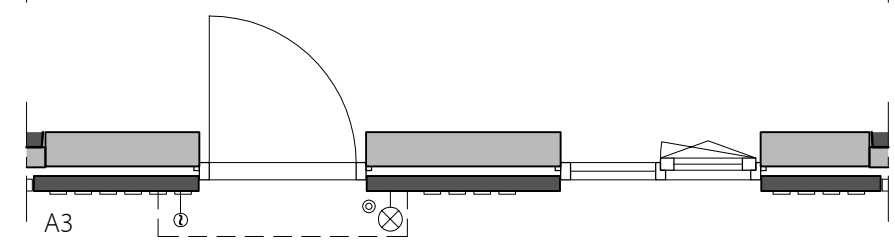
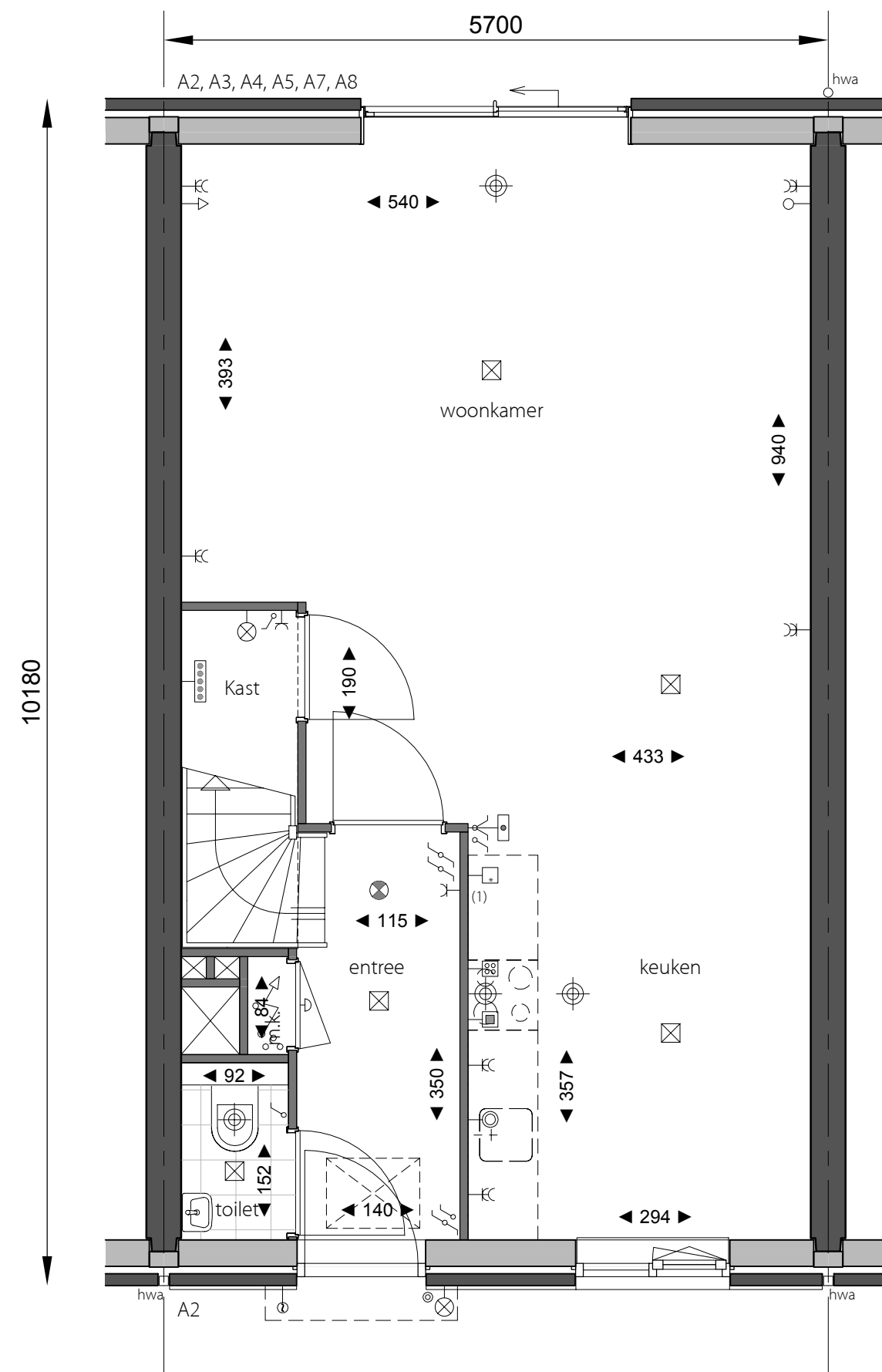
**Basisplattegronden**

datum 09-10-2015  
schaal 1:50  
project 7034

**De Tuinen van Sion**  
bloeiend wonen, boeiende prijzen

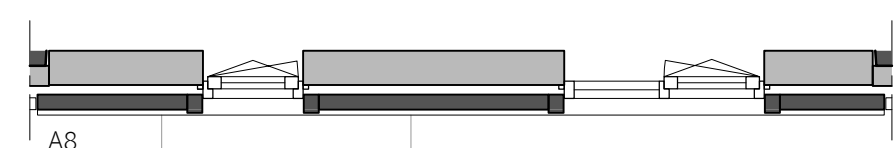
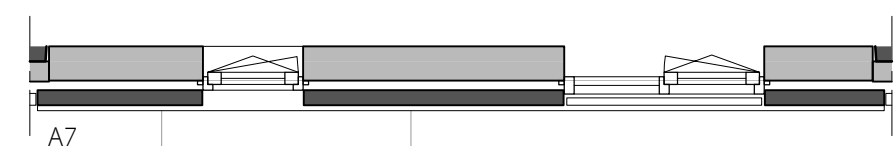
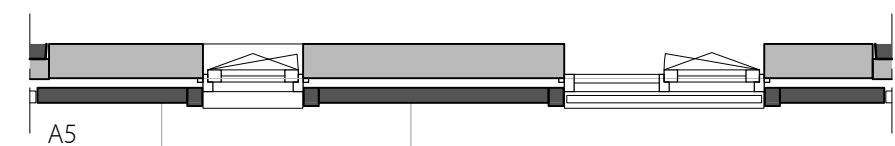
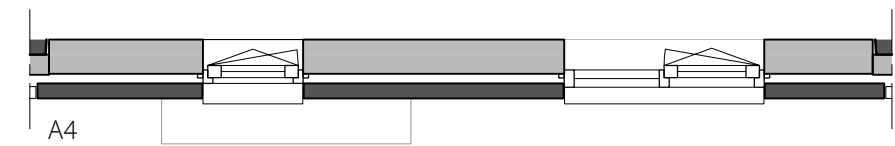
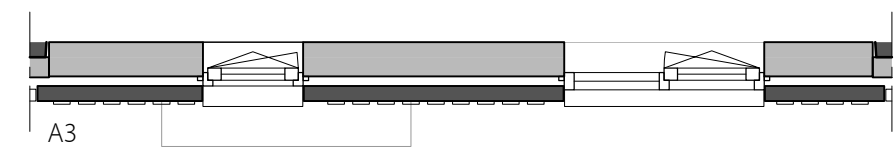
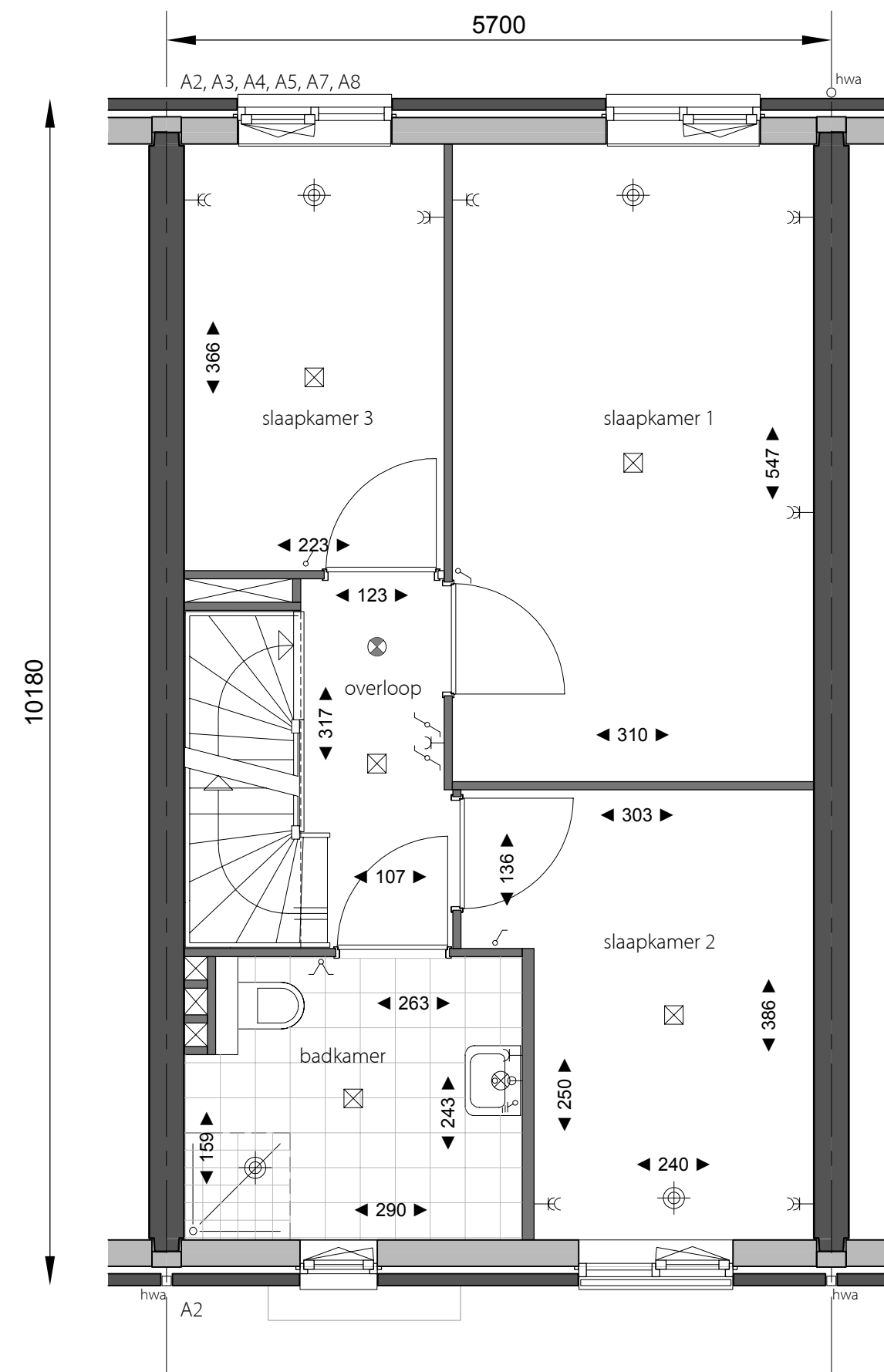
**K101**

Fase BC  
i.o.v. Ontwikkelcombinatie Beatrizzone Rijswijk/Buiten V.O.F.



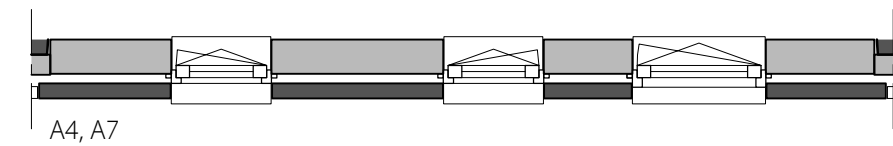
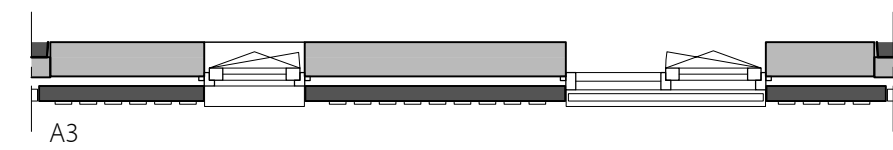
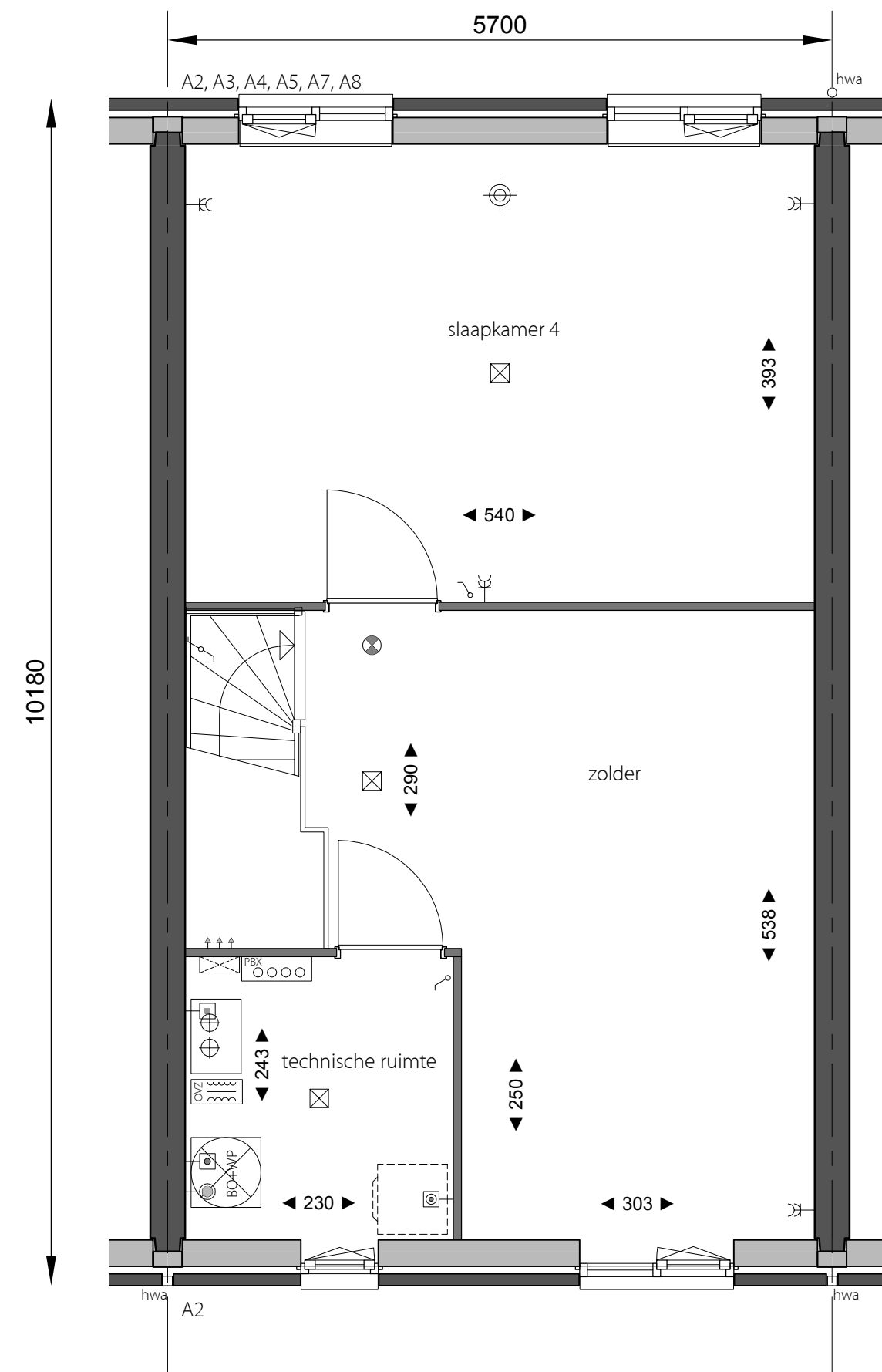
**Begane grond**

als getekend 73 (A2), 74, 82 (A3), 76 (A4), 77, 80 (A5), 83 (A7), 84 (A8)  
als gespiegeld 75, 81 (A4)



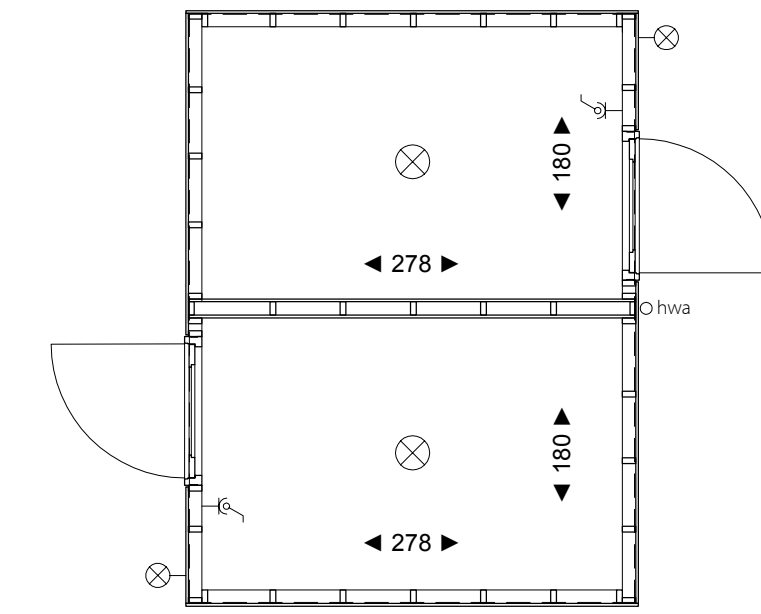
**Eerste verdieping**

als getekend 73 (A2), 74, 82 (A3), 76 (A4), 77, 80 (A5), 83 (A7), 84 (A8)  
als gespiegeld 75, 81 (A4)



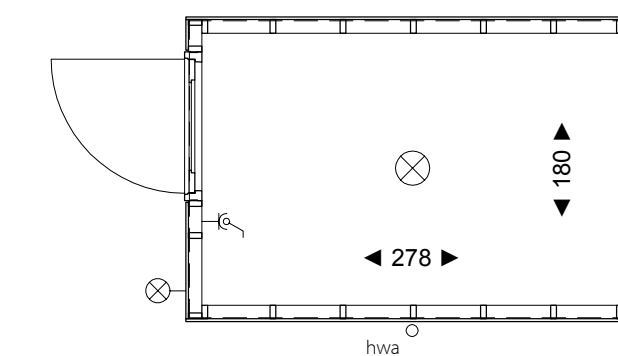
**Tweede verdieping**

als getekend 73 (A2), 74, 82 (A3), 76 (A4), 77, 80 (A5), 83 (A7), 84 (A8)  
als gespiegeld 75, 81 (A4)



**Plattegrond berging dubbel**

getekend 73 t/m 85



**Plattegrond berging enkel**

getekend 72

**Renvooi**

**Bouwkundig**

- Fontein
- Wastafel
- Wandcloset
- Betegelde douchehoek
- Opstelplaats wasmachine
- Boiler en warmtepomp
- omvormer zonnepanelen
- Gebalanceerde ventilatie
- Plenumbox (ventilatie)
- Opstelplaats keukenblok
- Rookmelder
- Plafondafzuigpunt gebal. ventilatie
- Inblaaspunt gebal. ventilatie positie & afm. conform opg. leverancier
- Verdeler vloerverwarming
- elektrische handdoekradiator
- Hemelwaterafvoer achtergevel
- Hemelwaterafvoer voorgevel

**Elektra**

- Schakelaar (1050+)
- Dubbele schakelaar (1050+)
- Hotelschakelaar (1050+)
- Plafond lichtpunt
- Wandlichtpunt (2300+)
- Wcd met randaarde
- Dubbele wcd met randaarde
- centraal aardpunt (Badkamer)
- Drukknop deurbel (1200+)
- schel
- Cai onbedraad (350+)
- Telefoon onbedraad (350+)
- Thermostaat (1500+)
- buitenvoeler tbv. warmtepomp
- Loze leiding (350+)
- Afzuigkap (2250+)
- Perilex aansluiting tbv. elektrisch kooktoestel
- Aansluitpunt koelkast
- Aansluitpunt wasmachine
- Aansluitpunt gebalanceerde ventilatie
- Aansluitpunt Warmtepomp
- Aansluitpunt boiler
- Aansluitpunt boiler loos

Stadsvilla's

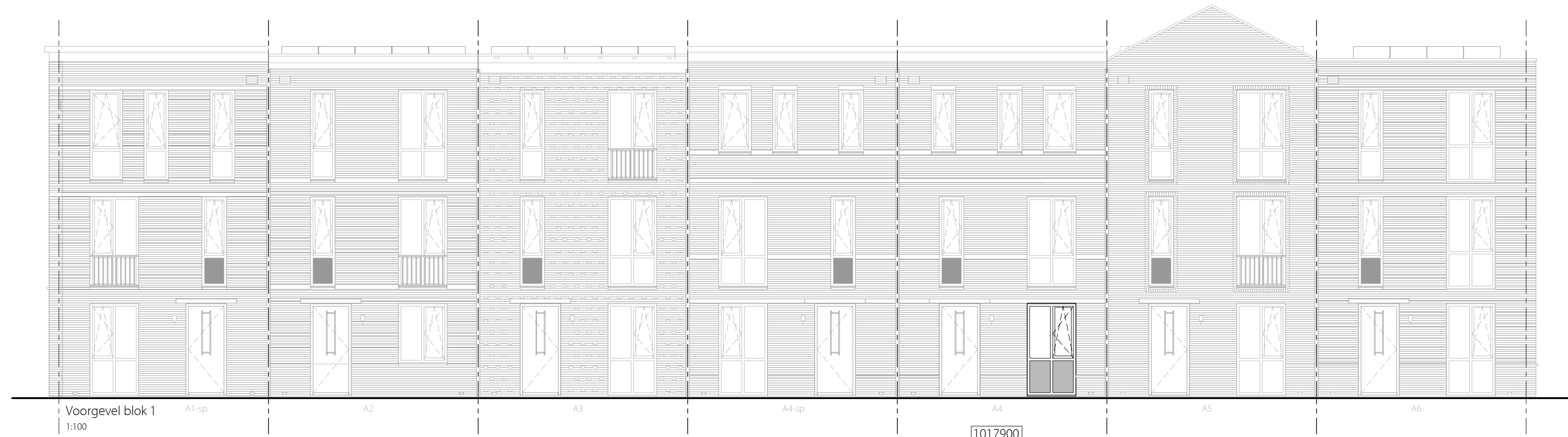
**Basisplattegronden**

datum 09-10-2015  
schaal 1:50  
project 7034

**De Tuinen van Sion**  
bloeiend wonen. boeiende prijzen

K102

Fase BC  
i.o.v. Ontwikkelcombinatie Beatrizzone Rijswijk/Buiten V.O.F.



Voorgevel blok 1  
1:100

1017500  
keukenraam met colorbel  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 83



Achtergevel blok 1  
1:100

1030100 vierdelige schuifpui 3200mm  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85

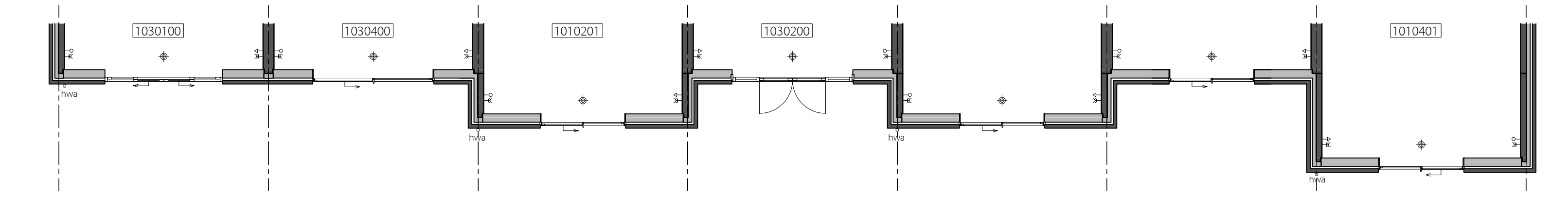
1030400 schuifpui 3200mm  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85

1010201 uitbouw 1200mm  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85

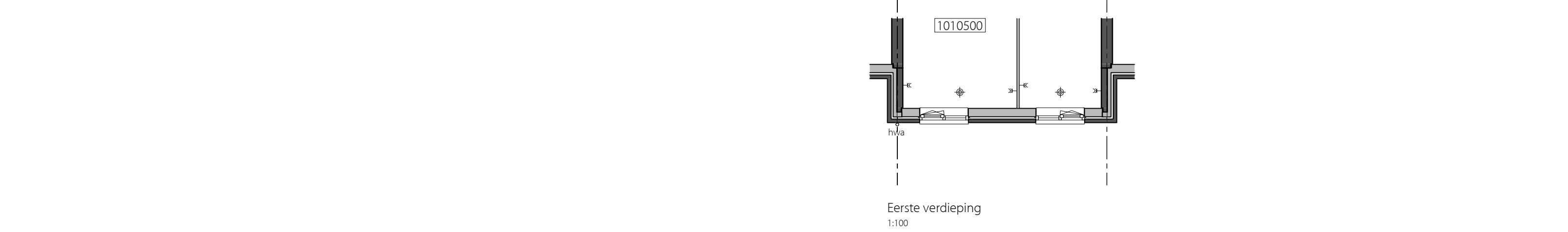
1030200 openslaande deuren 3200mm  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85

1010500 uitbouw 1200mm 1e Verdieping  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85

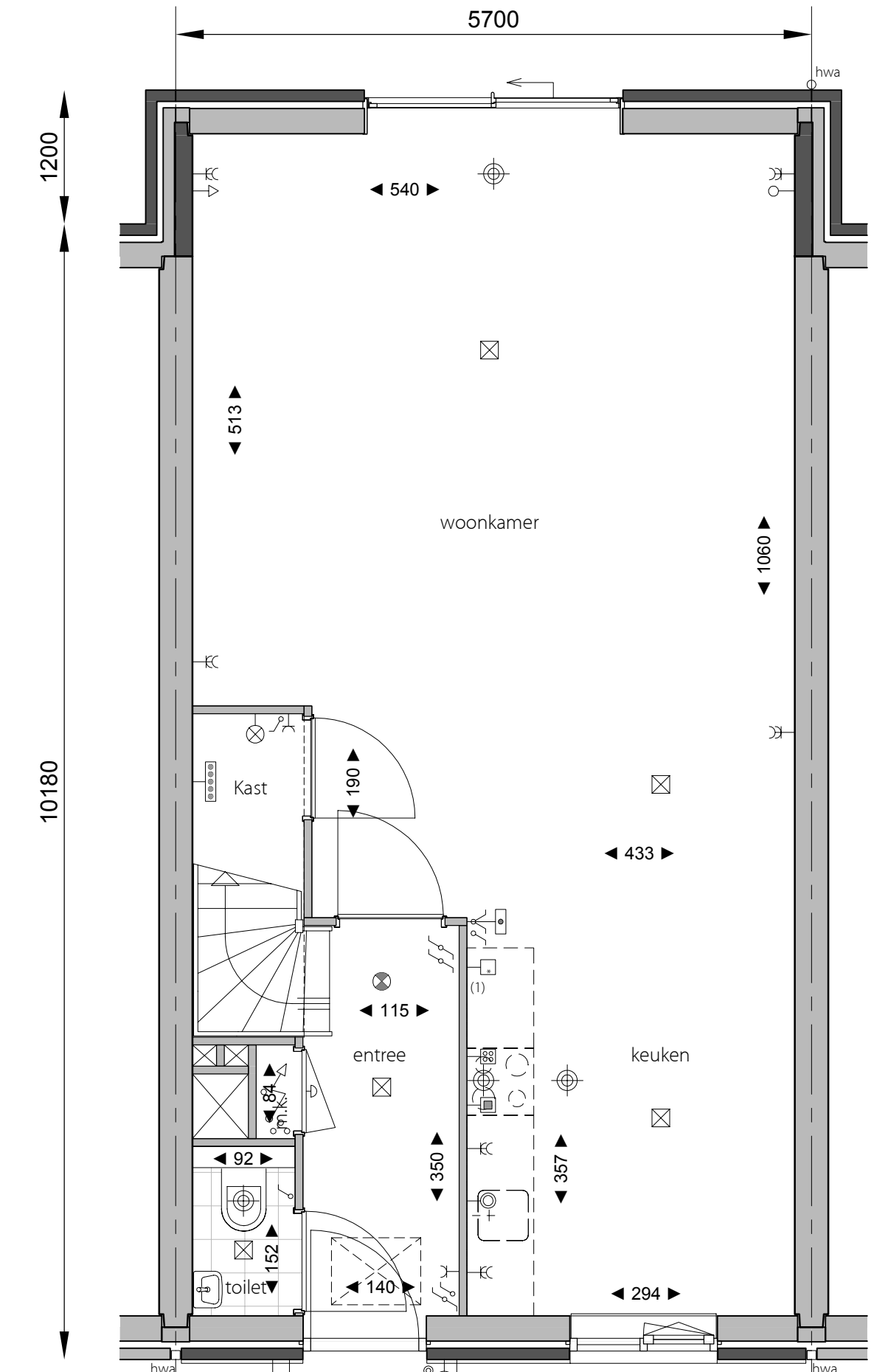
1010401 uitbouw 2400mm  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85



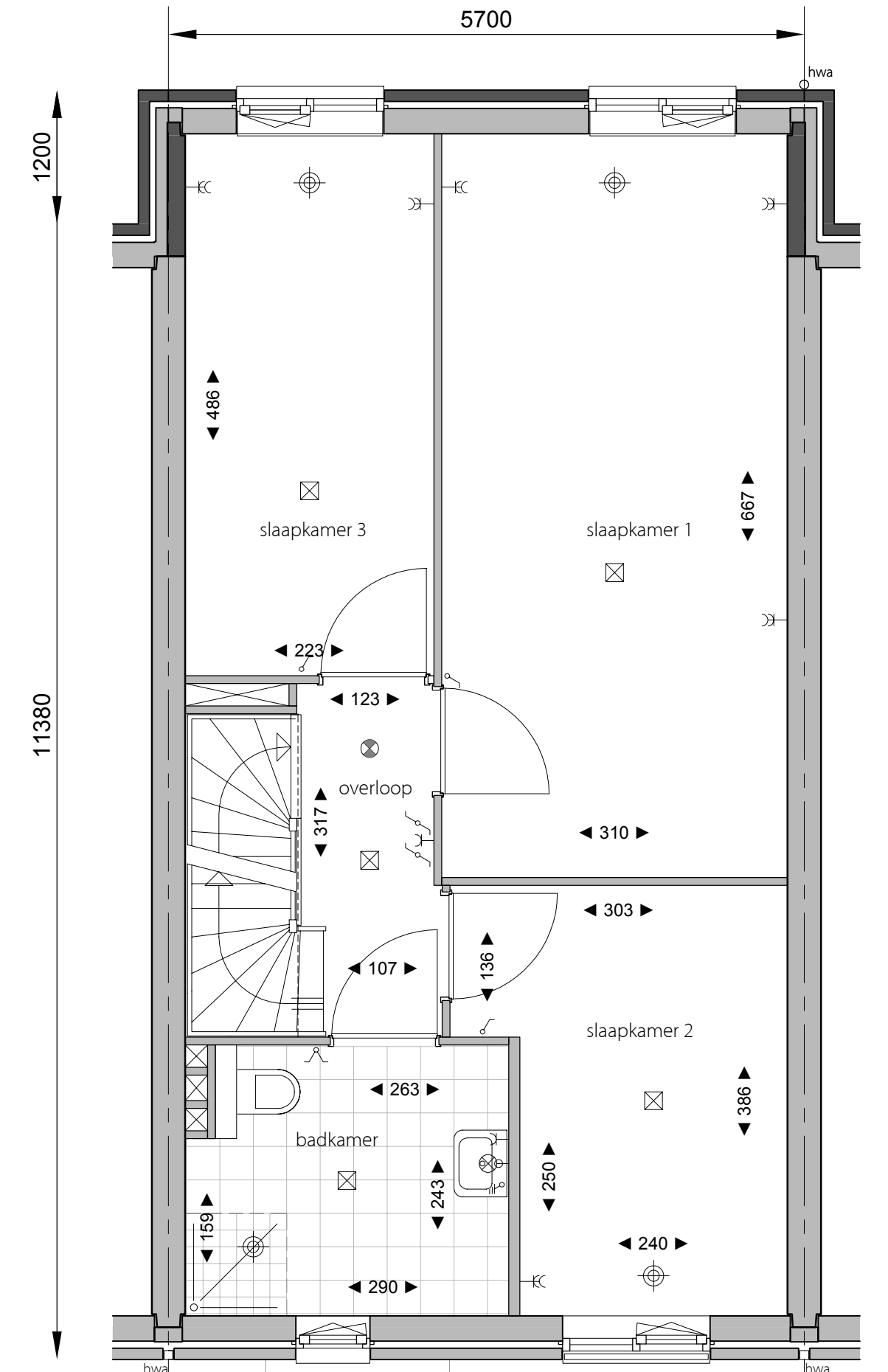
Begane grond  
1:100



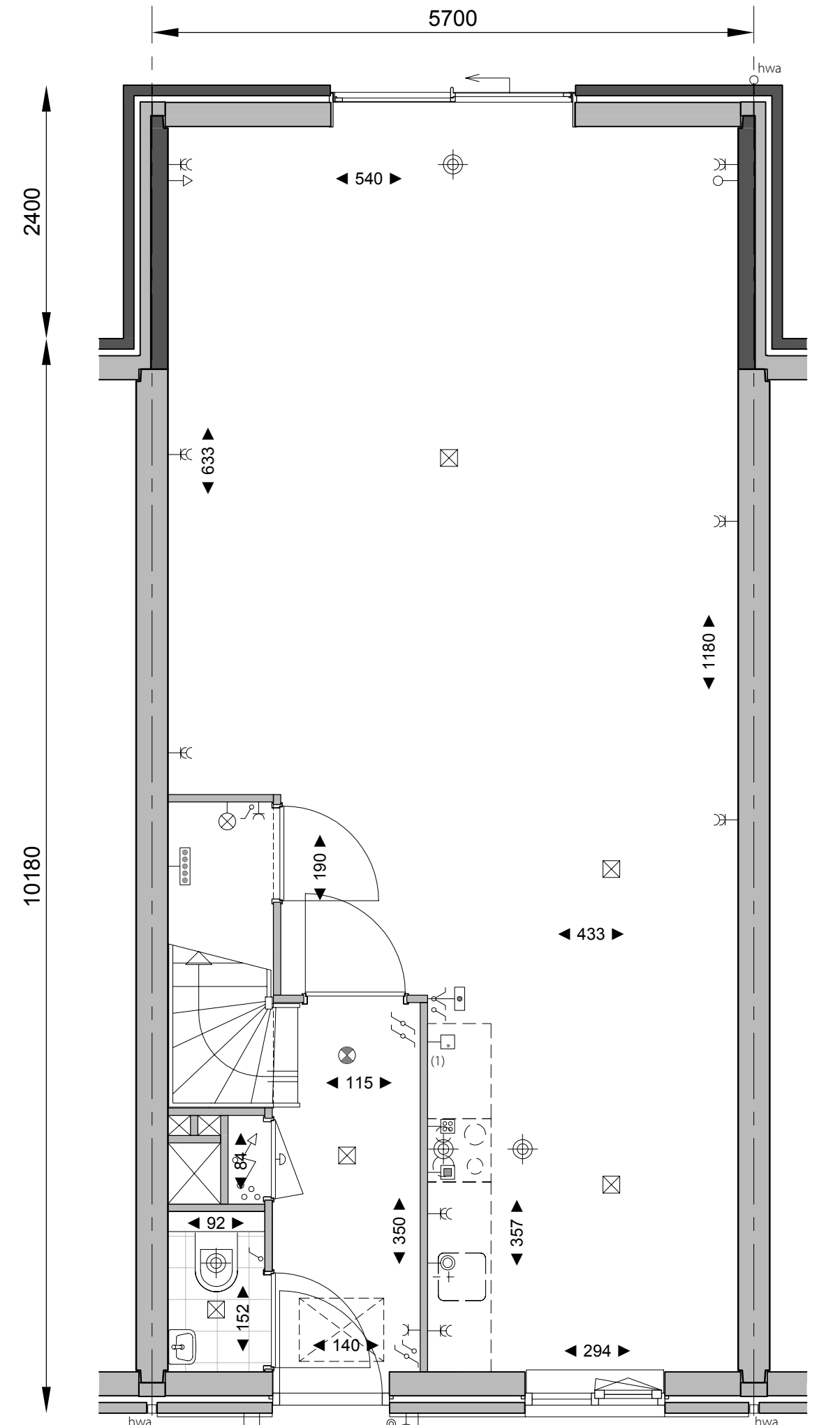
Eerste verdieping  
1:100



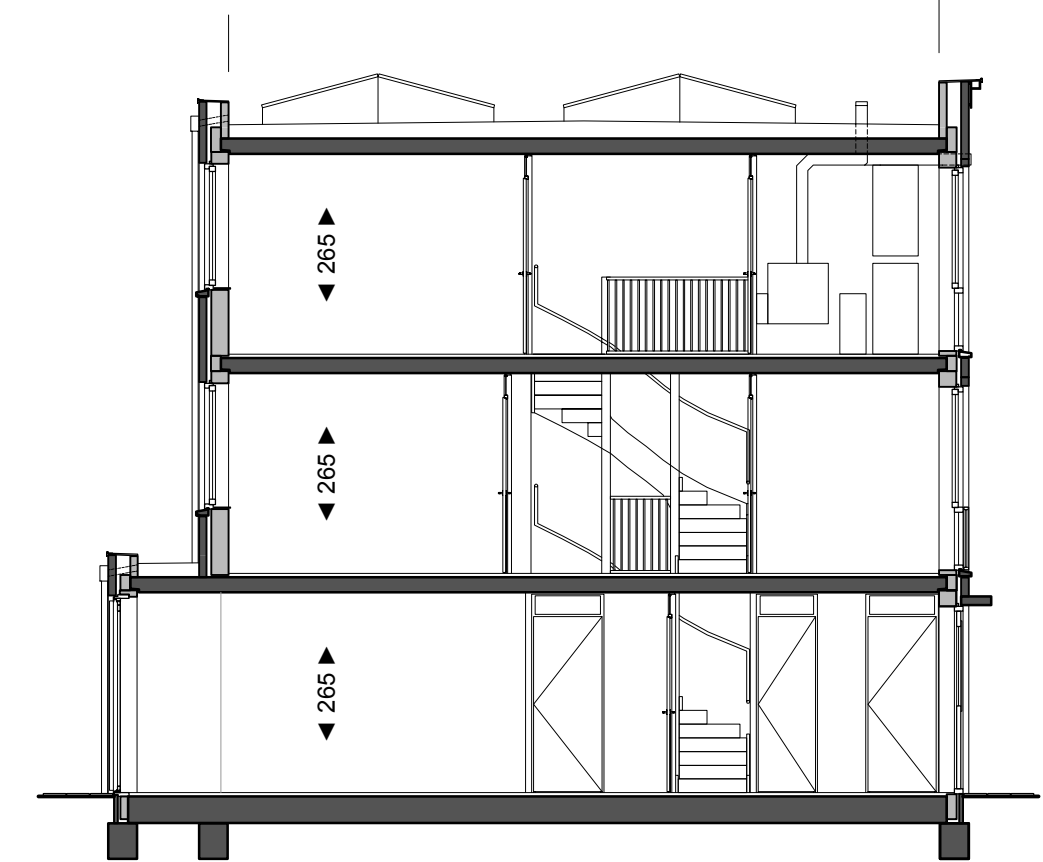
1010201  
Uitbouw 1200mm begane grond\*  
1:50  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85



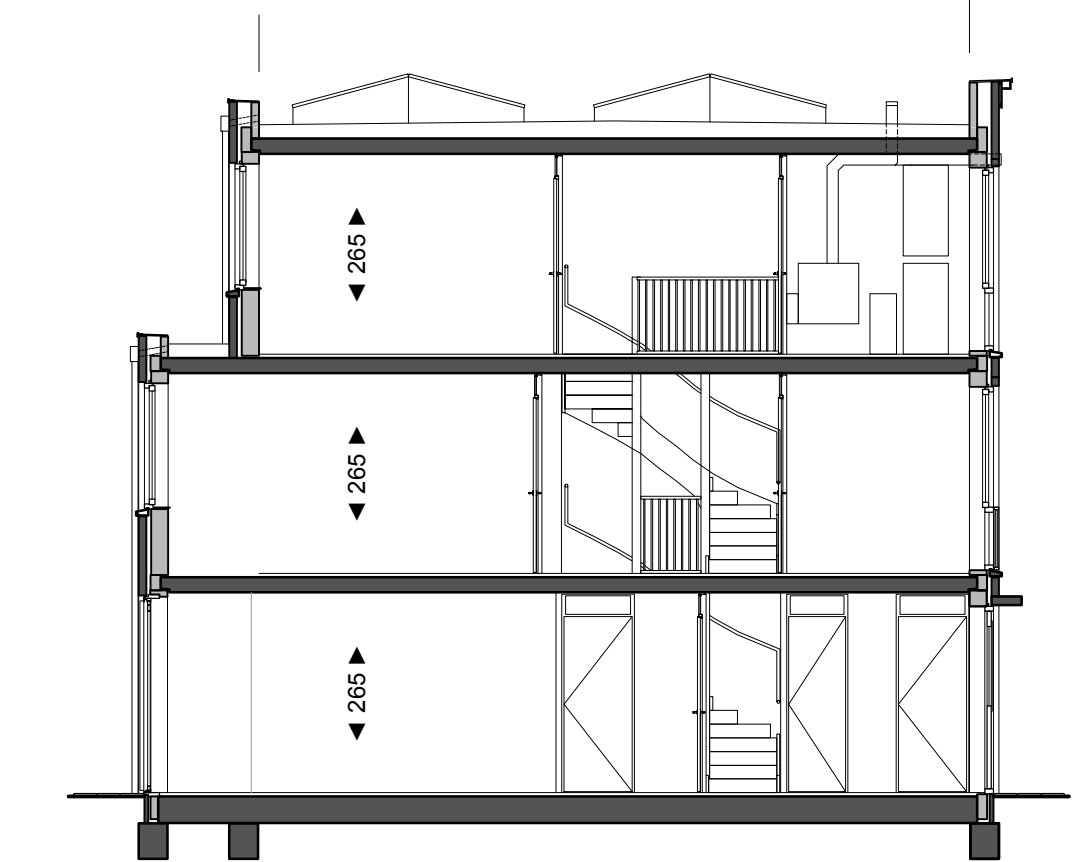
1010500  
Uitbouw 1200mm eerste verdieping\*  
1:50  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85  
Optie iem. met optie 'uitbouw 1200mm begane grond'  
Optie mogelijk a.u.v. goedkeuring gemeente



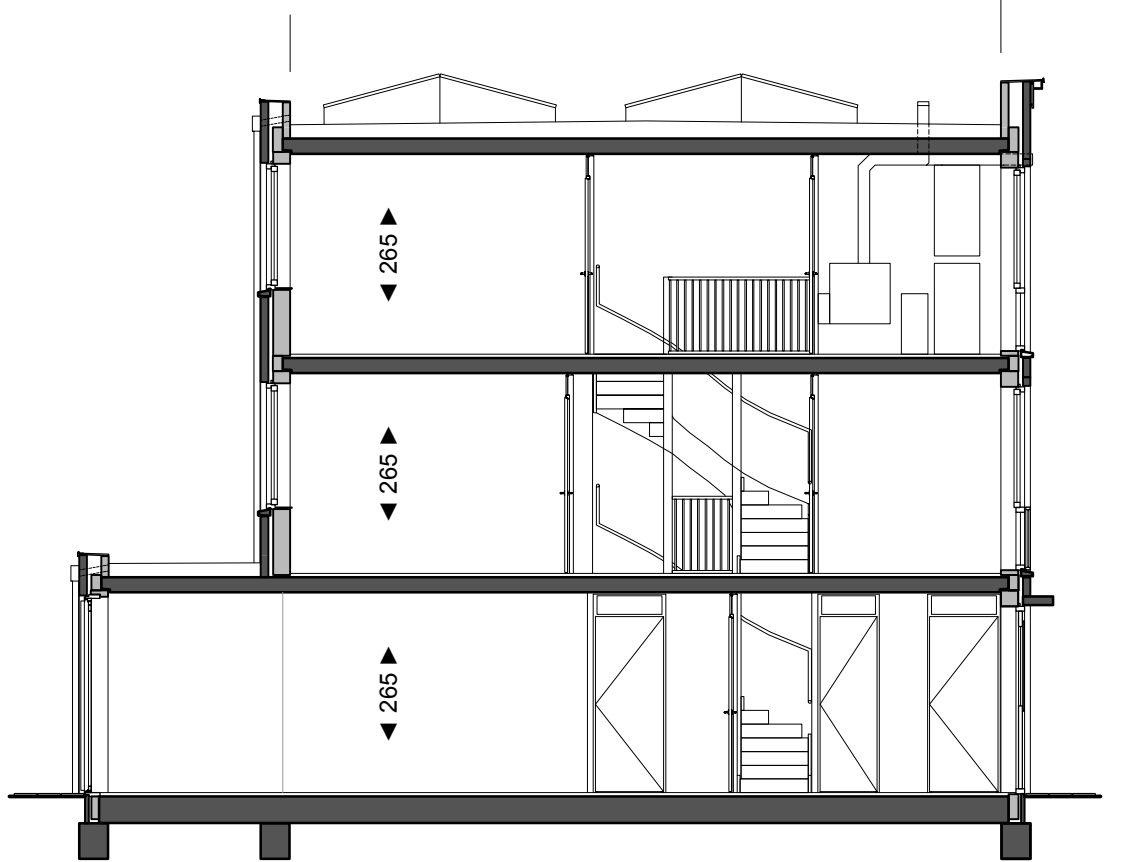
1010401  
Uitbouw 2400mm begane grond\*  
1:50  
Optie mogelijk bij bwnr.: 72 t/m 85



Basisdoorsnede uitbouw 1200mm\*\*\*  
1:100



Basisdoorsnede uitbouw 1200mm 1e verdieping\*\*  
1:100  
Optie mogelijk a.u.v. goedkeuring gemeente



Basisdoorsnede uitbouw 2400mm\*\*\*  
1:100

NB  
(1) Keukenopstelling niet in koopovereenkomst inbegrepen  
\* Dit betreft een basisplaatgrond, sommige types kunnen afwijken van deze weergave  
\*\*\* Doorsnede a.u. getekend betreft een basisdoorsnede, sommige types kunnen hiervan afwijken