



DE STADHOUDERS
DEN HAAG



Welkom thuis

DE STADHOUDERS

Op de grens van het Haagse Statenviertel en Duinoord verrijst het luxe appartementenplan De Stadhouders. Het plan omvat drie gebouwen die na elkaar ontwikkeld worden, met Frederik Hendrik als koploper. Hoewel elk van de Stadhouders een eigen karakter heeft, is er een fraaie samenhang in de onderlinge architectuur.

FREDERIK HENDRIK

Frederik Hendrik biedt ruimte aan 49 luxe koopappartementen (ca. 122 - 232 m²), waaronder 4 riante penthouses en 42 luxe vrije sector huurappartementen. De koopappartementen bevinden zich op de 5e tot en met de 15e verdieping en beschikken over een royaal balkon, terras of dakterras. Er is een eigen parkeerplaats gereserveerd in de halfverdiepte parkeergarage, waar zich ook de berging bevindt. In de Frederik Hendrik vindt u de ruimte en de ambiance die u wenst. Topdesigner Jan des Bouvrie ontwierp het interieur en staat u naar keuze terzijde bij het perfectioneren van uw appartement.

DEN HAAG

Den Haag: wereldstad met een rijkdom aan traditie, kunst en cultuur. Ministeries, ambassades en internationale gerechtshoven geven de stad de chique sfeer die residenties kenmerken. Voor inspirerende kunst zijn er de vele musea en galerieën met een keur aan bijzondere collecties, tentoonstellingen en vernissages. Liefhebbers van een mooie voorstelling bezoeken het vermaarde Koninklijk Theater, waarna het goed toeven is in een van de befaamde restaurants en trendy loungegelegenheden. Wie rust of beweging zoekt, vindt die in een van de talrijke Haagse parken. En ook de liefhebber van architectuur komt ruimschoots aan zijn trekken. Zo geven het Binnenhof, de eeuwenoude regeringsgebouwen, het Torentje en de Ridderzaal een beeld van de prachtige, historische architectuur en kenmerken vele Haagse wijken zich door de fraaie, monumentale panden.

Den Haag: chique en veelzijdig





Rijk aanbod

Aan weerszijden van het Stadhoudersplantsoen bevinden zich talloze mogelijkheden om te genieten van cultuur, om te winkelen en te ontspannen. In de Haagse binnenstad vinden liefhebbers van een dagje shoppen een riant aanbod van luxe warenhuizen en flagshipstores tot trendy boutiques en vintage winkeltjes. Aan de 'Scheveningse kant' zijn er het brede strand, het unieke Kurhaus en de fraaie boulevard met tal van uitgaansgelegenheden.



Voor kunstminnaars

Bent u een liefhebber van kunst en cultuur? Vanuit het Stadhoudersplantsoen wandelt u zo naar het Gemeentemuseum voor een moment van schoonheid en inspiratie. Of u bezoekt het grootbeeld-filmtheater Omniversum voor een schitterende documentaire. Daarnaast voorziet het World Forum Theater in een gevarieerd aanbod van concerten, congressen en festivals.



Zoet, zout & zilt

En dat is nog niet alles. Heeft u een uurtje voor uzelf? Dan strekt u de benen op het Scheveningse strand, vergeet u uw goede voornemens bij de patisserie of hervindt u de rust in het groen van de Scheveningse Bosjes. De combinatie van luxe, ruimte en dynamiek is een van de mooiste pluspunten van het wonen in De Stadhouders. Natuurlijk vindt u er ook een scala van winkels in de buurt, met aan top de Frederik Hendriklaan voor kilometers shop- en slentergenoegen.



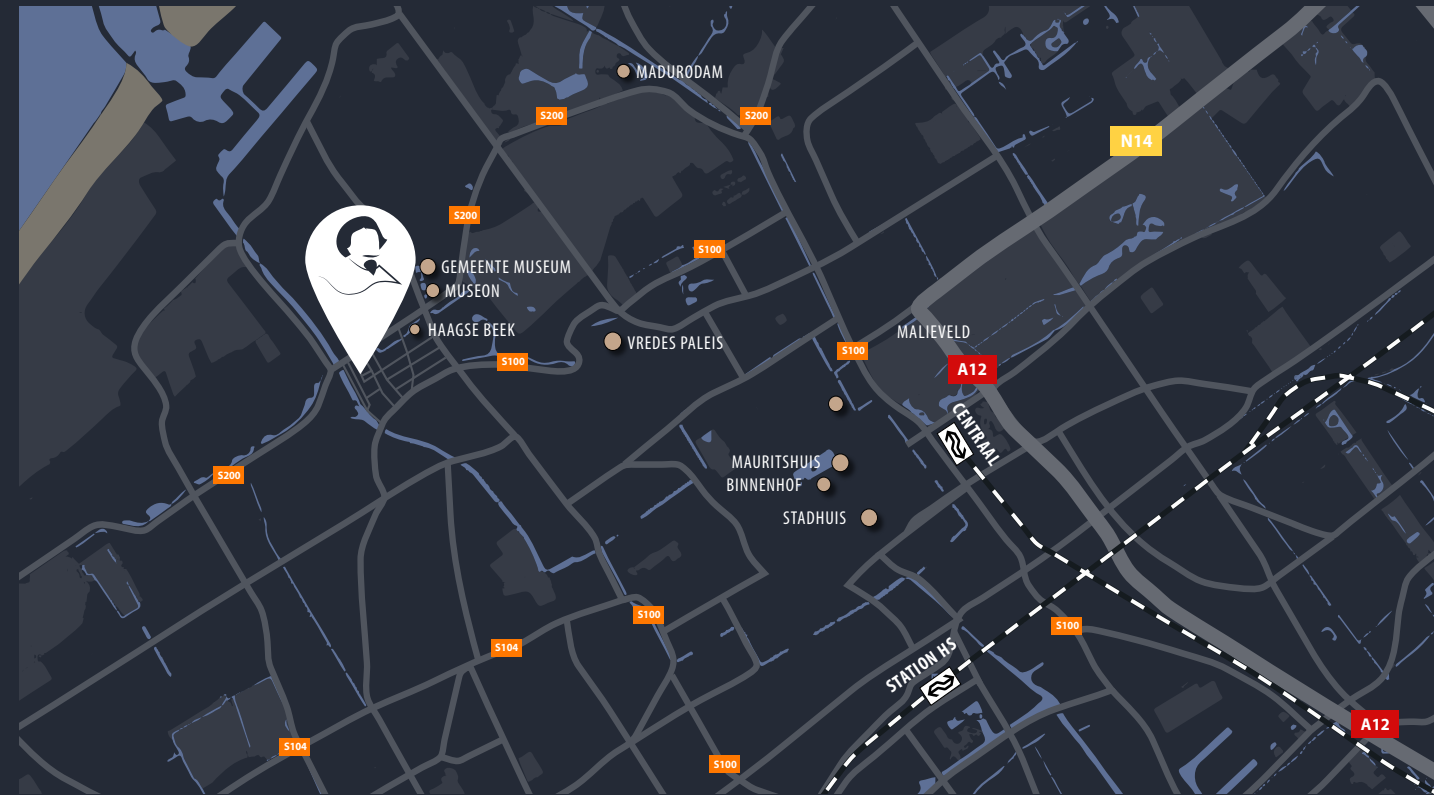
Fred heeft 't

De Frederik Hendriklaan - koosnaam: 'de Fred' - is een van de meest geliefde winkelstraten in Den Haag. Centraal gelegen in het Statenkwartier, nabij de haven en het strand van Scheveningen. U shopt er een keur aan topmerken, bezoekt er de traiteur voor uw last minute-dinertje of geniet (op zondag!) van een cappuccino bij boekhandel Paagman. Enfin, ervaart u het zelf ...

www.defred.nl/winkels



Uitzicht over Den Haag vanaf de Stadhouders



HET STADHOUDERSPLANTSOEN

De Stadhouders verrijzen op de grens van de geliefde 19e eeuwse wijken Statenkwartier en Duinoord. De monumentale panden, brede straten en ruime pleinen maken deze omgeving tot een van de meest gewilde woon- en werklocaties in Den Haag. Het Statenkwartier en Duinoord vallen onder Stadsdeel Scheveningen. Aan de ene kant bevindt zich het Haagse stadscentrum en aan de andere kant de Scheveningse haven, het strand en de boulevard.

GEMAKKELIJK EN SNEL ONDERWEG

Kiest u voor het openbaar vervoer, dan kiest u voor comfortabel reizen zonder parkeerproblemen. Met haltes op loopafstand brengt de bus of de tram (Lijn 11, 16, 21, 24) u naar de stations Den Haag Centraal en Den Haag Hollands Spoor. Ook het Haagse centrum, het Scheveningse strand en andere bestemmingen bereikt u snel en gemakkelijk via de openbaarvervoersaansluitingen op loopafstand. Reist u liever met de auto? U bent zo de stad uit via het nabijgelegen Prins Clausplein richting autosnelwegen A4 (richting Amsterdam), A12 (richting Utrecht) en A13 (richting Rotterdam). Ook via de Hubertustunnel bereikt u gemakkelijk en snel het rijkswegennet. Voor een snelle zakentrip of luxe vakantie overbruggt u slechts 50 kilometer naar luchthaven Schiphol.



Ontmoet de Stadhouders



ONTMOET DE STADHOUDERS

De naam 'Statenkwartier' vindt zijn oorsprong in de 'staten' van het vroegere dagelijks bestuur van het Gewest Holland. De herinneringen aan invloedrijke Nederlandse politici uit de zestiende en zeventiende eeuw worden levendig gehouden door namen als Willem de Zwijgerlaan, Prins Mauritslaan en de Johan van Oldenbarneveltlaan. Stadhouders Frederik Hendrik, Maurits en Casimir waren in vroeger tijden heren van invloed en stand. Afkomstig uit adellijke families werden stadhouders gezien als de plaatsvervaarders van de vorst, in een van diens gewesten. Frederik Hendrik (1584-1647), prins van Oranje en graaf van Nassau, was stadhouder, kapitein-generaal en admiraal-generaal van de Republiek der Zeven Verenigde Nederlanden. In 1625 volgde hij als stadhouder zijn halfbroer Maurits (1567-1625), prins van Oranje en graaf van Nassau op. De derde stadhouder, Hendrik Casimir I (1612-1640), was graaf van Nassau-Dietz en zwaaide de scepter over Friesland, Groningen en Drenthe. In het Stadhouders-project gaan Frederik en Maurits aan kop, gevolgd door Casimir.



De Stadhouders gunnen u dagelijks een fenomenaal
uitzicht over de stad en zee.



HIS MASTER'S TOUCH: JAN DES BOUVRIE

Jan des Bouvrie veranderde met zijn vernieuwende visie op wonen de internationale designwereld voorgoed. Zijn pretentieloze houding en zijn missie om design voor iedereen toegankelijk te maken, zijn kenmerkend voor deze gevierde en bevlogen vakman. De ontwerpen van Jan des Bouvrie hebben een herkenbare klasse. Onder zijn clientèle bevinden zich dan ook internationale designmerken, grote namen uit het bedrijfsleven en vermogende particulieren. Hij ontwierp de indeling en het interieur van Frederik Hendrik, hetgeen het een unieke meerwaarde geeft. Jan des Bouvrie adviseert u desgewenst bij de inrichting van uw appartement of penthouse.

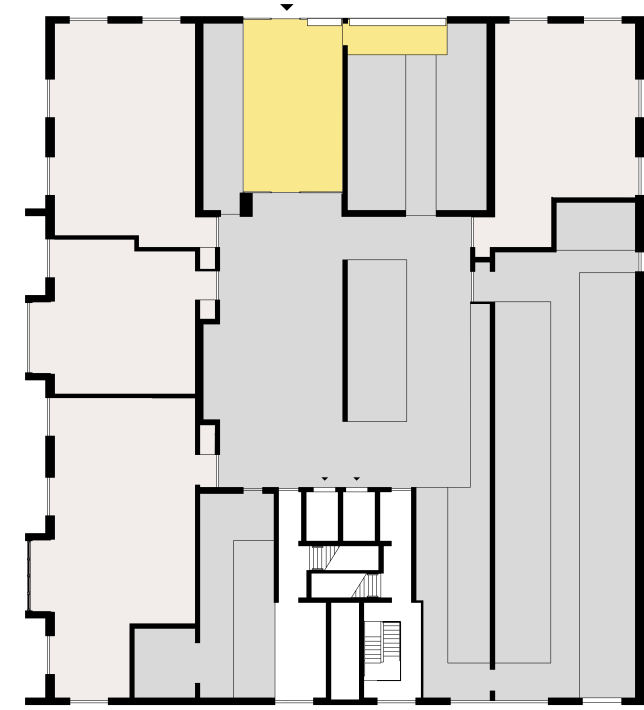
www.jandesbouvrie.nl

His masters touch: Jan des Bouvrie

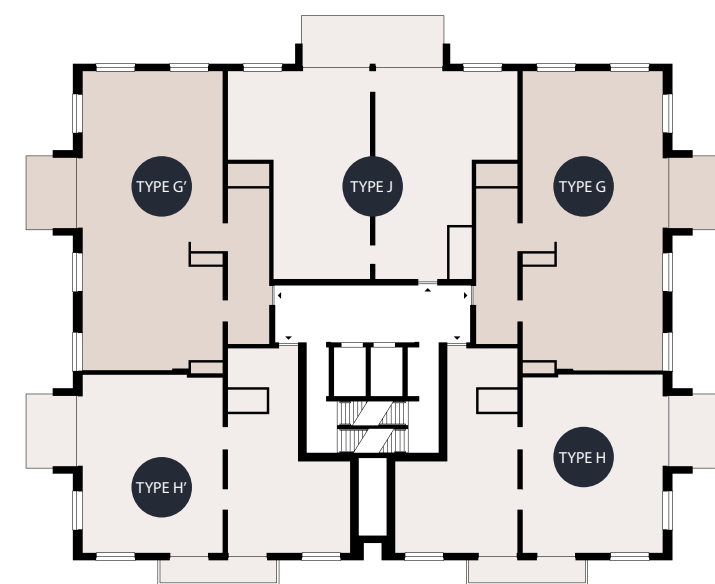




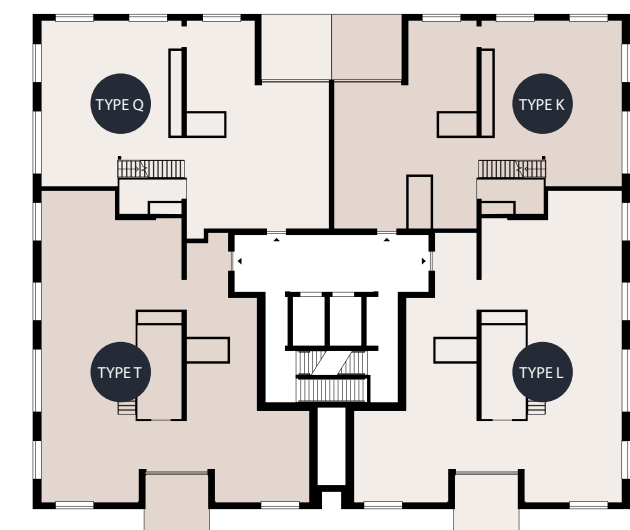
Plattegronden



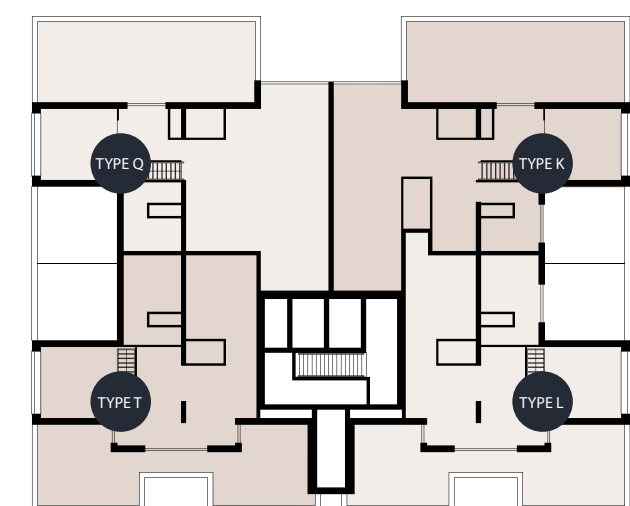
Begane grond/Entree



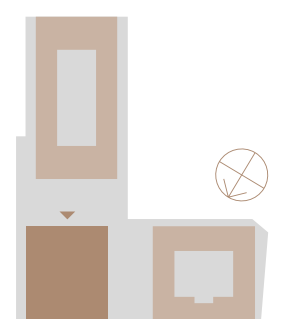
Verdieping 5 t/m 13



Verdieping 14



Verdieping 15



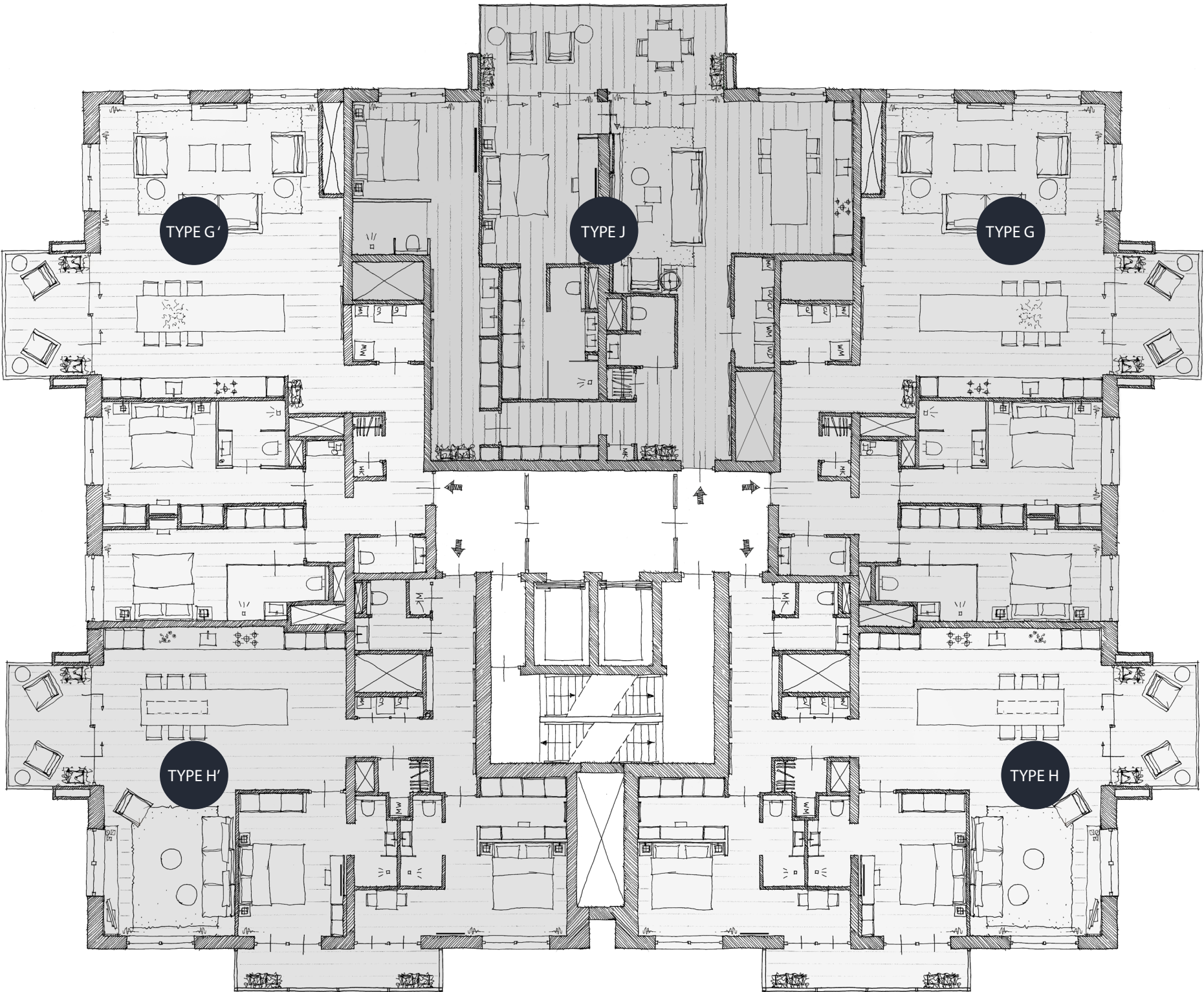
Schaal 1:400





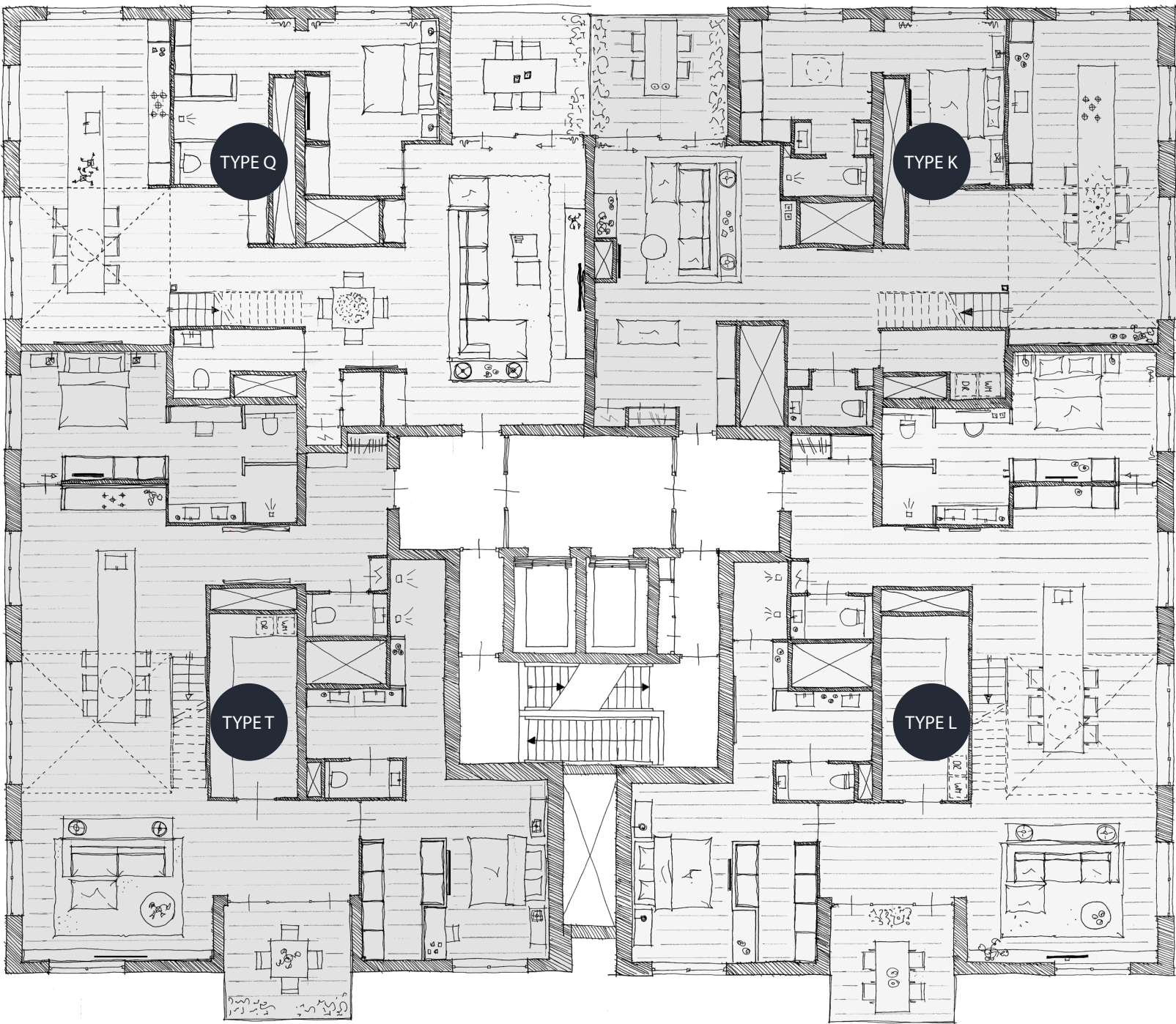
PLATTEGROND

Verdieping 5 t/m 13



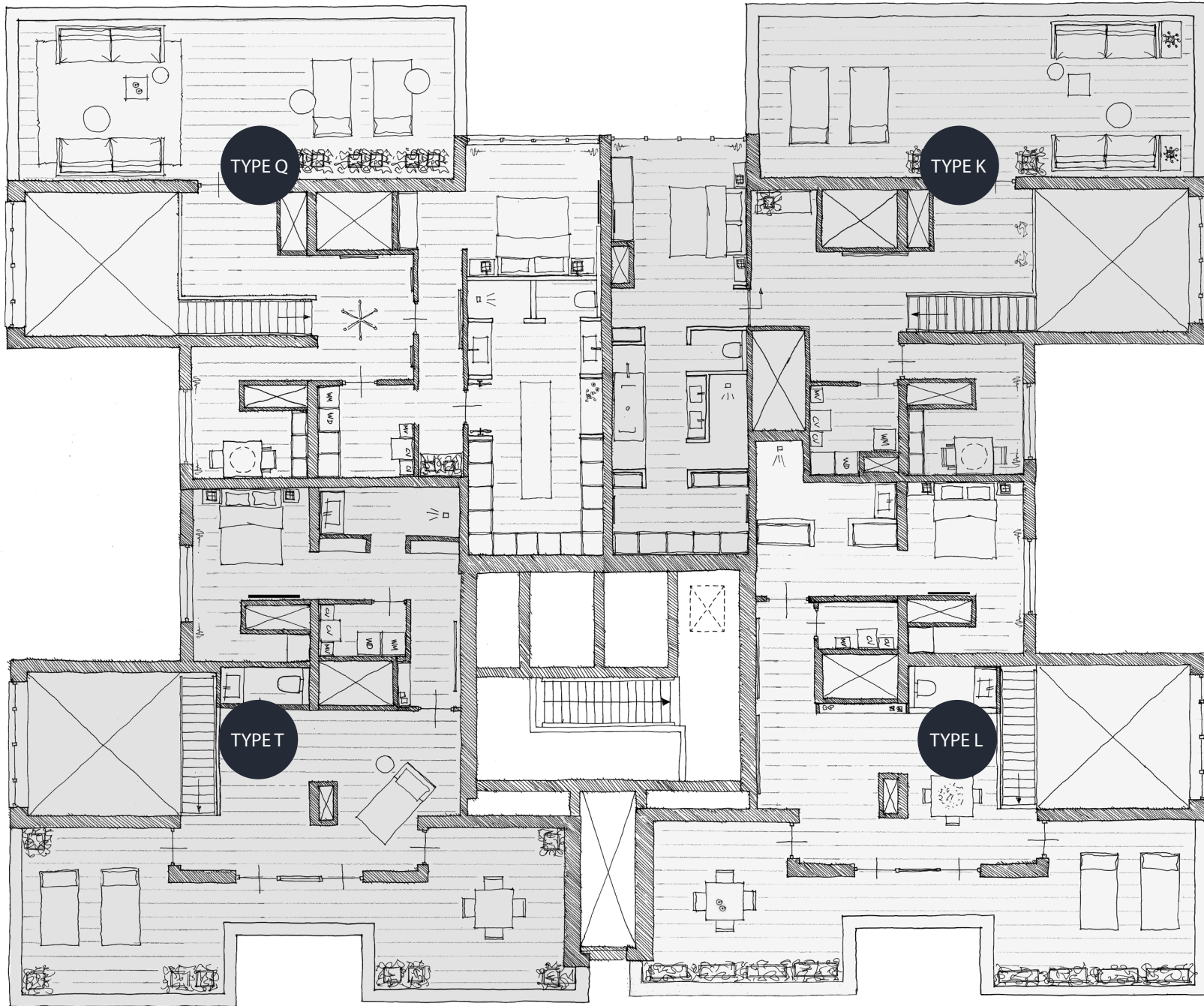
PLATTEGROND

Verdieping 14



PLATTEGROND

Verdieping 15





DE STADHOUDERS

DE STADHOUDERS

Gevelaanzichten



Noordoost gevel



Zuidoost gevel



Zuidwest gevel



Noordwest gevel



LEVEN, LOUNGEN & LUIEREN

De appartementen van Frederik Hendrik heten u van harte welkom. De omvangrijk en slim ingedeelde leefruimte met riant kookeiland biedt dagelijks terugkerend comfort en plezier. Vanuit het uitstekend geïsoleerde appartement kijkt u zo vanuit uw luie stoel uit over uw geliefde Den Haag. Alle appartementen beschikken ten minste over twee ruim bemeten slaapkamers en zijn allemaal uitgerust met twee badkamers, waarvan beide zijn gekoppeld aan een van de slaapkamers.

De balkons, terrassen en serres van Frederik Hendrik zijn royaal van opzet met afmetingen van 10 - 25 m². De glazen balustrade maakt het mogelijk om al vroeg in het voorjaar en laat in het najaar te genieten van de zon.

DE BENEN STREKKEN

Toch even de benen strekken? Als bewoner van De Stadhouders heeft ook u toegang tot de fraai ontworpen, groene binnentuin. Gaat u liever een blokje om? Geen probleem een eindje verderop kunt u genieten van een frisse wandeling langs het Scheveningse strand.

UW EIGEN PARKEERPLAATS BINNENSHUIS

Een luxe die elke dag terugkomt: uw auto parkeren in de veilige en halfverdiepte parkeergarage onder uw eigen appartementengebouw. Voor elk appartement is er een parkeerplaats gereserveerd. Op deze verdieping bevindt zich ook de extra bergruimte die deel uitmaakt van uw appartement.

Appartementen





Koestert u de keuken als het hart van uw woning, dan is dit uw 'type'. U vindt er een riant keukeneiland, dat zich uitstrekt tot een dining area voor een met zorg bereid etentje of een mooi glas wijn. Aan de wandzijde van het appartement bevindt zich een chefwaardige keukenuitrusting.



Dat enkele uurtje voor uzelf; dat besteedt u met zorg. Ontspannen scant u het nieuws, beantwoordt wat mailtjes en *streamt* uw favoriete serie - in dezelfde ruimte waar uw partner ongestoord een boek leest of een telefoongesprek voert. Jan des Bouvrie tekende namelijk een indeling die het mogelijk maakt om samen te zijn zonder alles samen te doen. Zo lounge, kletst en ontspant u samen en toch apart.



De twee comfortabele slaapkamers beschikken elk over een aangrenzende, luxe uitgeruste badkamer. U vindt er een douche, wastafel en toilet. En heeft u aan één slaapkamer genoeg? Dan kan de andere ruimte worden ingericht als home office of andere bestemming naar keuze.



Het balkon, dat u via de schuifpui vanuit de living betreedt, is zo opgezet dat u er comfortabel kunt genieten van de eerste zon en de laatste uurtjes. In contact met de bezigheden binnen voelt u zich zowel vrij als verbonden; een luxe op zichzelf.

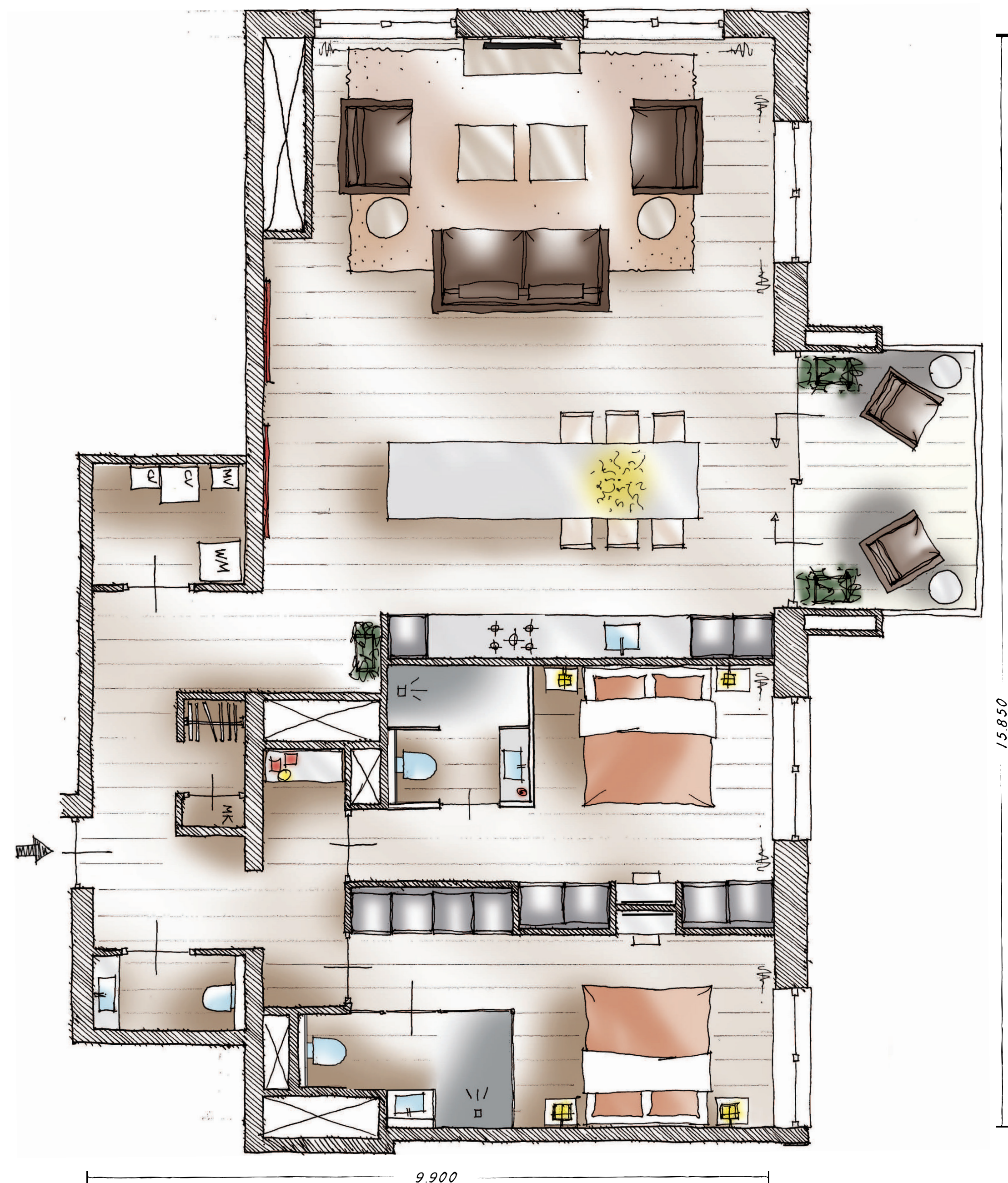
APPARTEMENT TYPE G

Verdieping 5 t/m 13

ca. 134 m²

3-kamerappartement, 2 badkamers met douche en toilet, 1 separaat toilet, bijkeuken voor wassen en drogen, 1 balkon.

Appartement TYPE G





18.45 uur. De keuken: rustpunt én middelpunt van de woning. Bent u een chef, dan kunt u uw passie kwijt in de volledig ingerichte, luxe keuken. Geniet u liever van de resultaten van de chef? Dan zit u, ook in de living, op conversatieafstand.



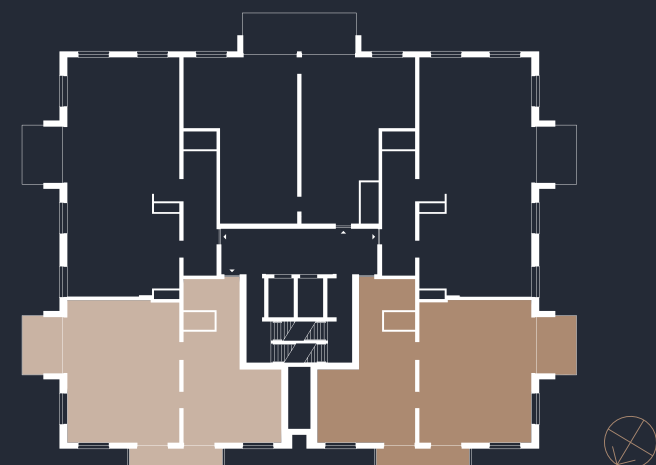
20.30 uur. Een intiem etentje, de kinderen die langs komen, vrienden die een goed glas wijn waarderen; voor al die speciale momenten biedt uw appartement de juiste ambiance. U heeft verschillende opties om uw persoonlijke leefstijl tot uiting te laten komen. Zo creëert u met een enkel accent een sfeervol rustpunt in de living of, aangrenzend, een moderne study. Of allebei, natuurlijk.



23.00 uur. Het appartement beschikt over twee royale slaapkamers, beide met een luxe uitgeruste badkamer met wastafel, douche en toilet. Vanuit de twee slaapkamers loopt u zó de sfeervolle serre in voor een momentje met uw favoriete boek of televisieserie. De master bedroom beschikt bovendien over een walk-in closet, die volop ruimte biedt aan uw garderobe. Volstaat één slaapkamer voor u? Dan krijgt de andere ruimte de bestemming van home office, atelier, privé-bioscoop ... Mogelijkheden te over!



6.30 uur. In een bruisende wijk met de zee op fietsafstand biedt Frederik Hendrik u, ver boven alle tumult, een heerlijk balkon én een serre. U geniet er in alle rust van uw ochtendespresso. Voor dat ene, bijzondere welkom-thuisgevoel.



APPARTEMENT TYPE H

Verdieping 5 t/m 13

ca. 122 m²

3-kamerappartement, 2 badkamers met douche en toilet, 1 separaat toilet, 1 balkon, 1 serre.

Appartement TYPE H

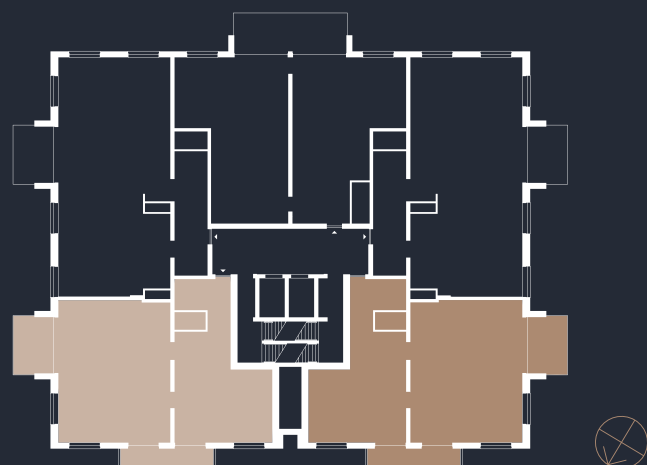




De keuken: rustpunt en middelpunt van de woning.

Apartment TYPE H

OPTIE



APPARTEMENT TYPE H VARIANT

Verdieping 5 t/m 13

ca. 122 m²

4-kamerappartement, 3 badkamers met douche, waarvan twee met toilet, 1 separaat toilet, 1 balkon, 1 serre.

18.30 uur. U stapt binnen na een drukke dag. De rust en de ruimte die u voelt zijn niet toevallig. Het tijdloze design van Jan des Bouvrie geeft licht, lucht en vierkante meters ruim baan.

18.45 uur. De keuken: rustpunt van de woning. Bent u een chef, dan kunt u uw passie kwijt in de volledig ingerichte, luxe keuken. Geniet u liever van de resultaten van de chef? Dan zit u, ook in de living, op conversatieafstand.

20.30 uur. Een intiem etentje, de kinderen die langs komen, vrienden die een goed glas wijn waarderen; voor al die speciale momenten biedt uw appartement de juiste ambiance. U heeft verschillende opties om uw persoonlijke leefstijl tot uiting te laten komen. Zo creëert u met een enkel accent een sfeervol rustpunt in de living of, aangrenzend, een moderne study. Of allebei, natuurlijk.

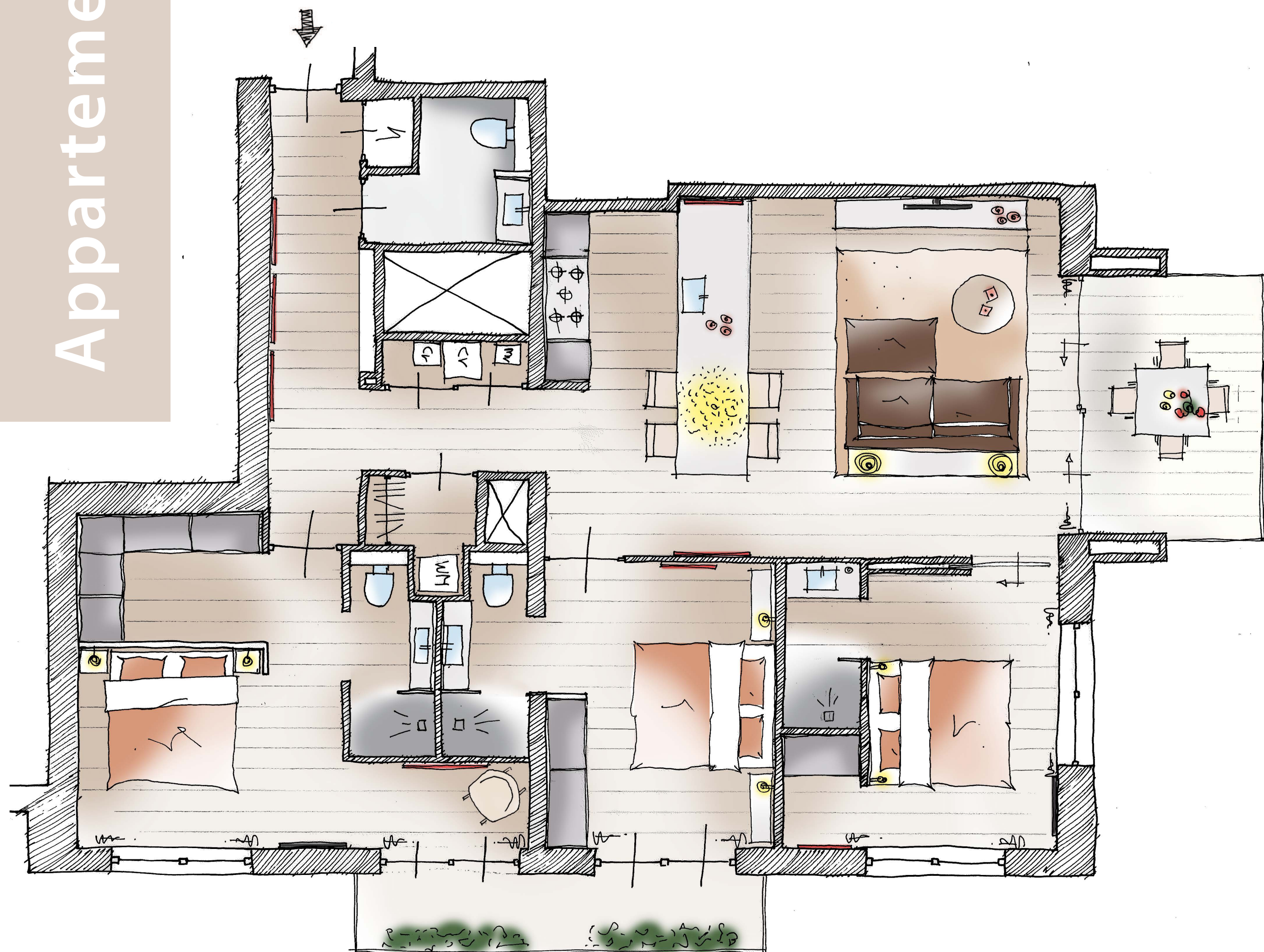


23.00 uur. Het appartement beschikt over drie royale slaapkamers. Alledrie zijn ze uitgerust met een eigen badkamer, waarvan twee met douche, wastafel en toilet en één met wastafel en douche. Vanuit de twee slaapkamers loopt u zó de sfeervolle serre in voor een momentje met uw favoriete boek of televisieserie. De master bedroom beschikt bovendien over een walk-in closet, die volop ruimte biedt aan uw garderobe. Denkt u aan andere bestemmingen voor de indeling van het appartement? Afhankelijk van uw leefstijl kiest voor een home office, atelier of privé-bioscoop. Mogelijkheden te over!



6.30 uur. In een bruisende wijk met de zee op fietsafstand biedt Frederik Hendrik u, ver boven alle tumult, een heerlijk balkon én een serre. U geniet er in alle rust van uw ochtendespresso. Voor dat ene, bijzondere welkom-thuisgevoel.

Appartement TYPE H'



14.170

10.850

Schaal 1:50





Optimale vrijheid in ruimte, opties en beleving; dat is in een notendop de meerwaarde van dit appartement. Wat u natuurlijk óók wilt, is sfeer. En dat treft. Want het hart van de woning wordt gevormd door het lounge-gedeelte. En ook hier is de keuken uitgerust met chefwaardige apparatuur. Zo combineert u het bereiden van uw maaltijden met de nodige aandacht voor uw partner of uw gasten aan tafel. iPad in de aanslag? 24-Kitchen, Nigella, Masterchef ... u bent er klaar voor!

via twee separate schuifdeuren een riant balkon met ruimte voor een buitenlounge én -eethoek.

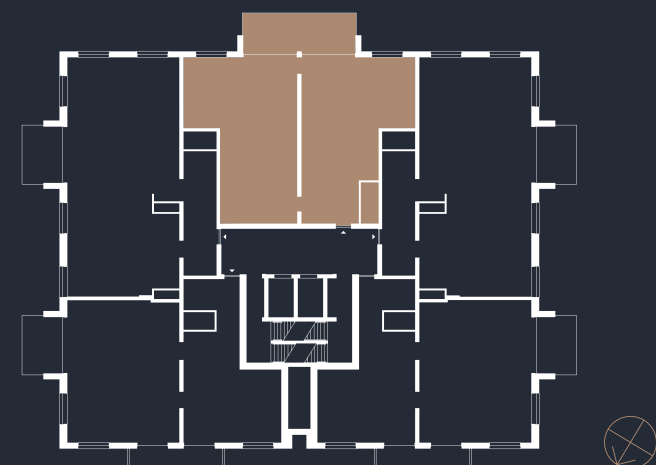


In dit appartement bevinden zich twee royale slaapkamers. De master bedroom beschikt over een badkamer met dubbele wastafel, douche en toilet. Een ruime walk-in closet completeert het geheel. De tweede slaapkamer is eveneens voorzien van een badkamer, met een dubbele wastafel, douche en toilet.



Voor wie graag de ruimte heeft maar zich niet graag afzondert, is dit woningtype een verademing. Het appartement voorziet in een prachtige lounge area én een riant uitgeruste keuken. Dit geeft een unieke beleving van licht en ruimte, die met name in stedelijk gebied een zeldzame luxe is. Vanuit het hart van de woning betreedt u

Het riante balkon, toegankelijk via twee separate glazen schuifpuien, vormt uw favoriete plek in het zomerseizoen. Met voldoende ruimte om gasten te ontvangen voor borrel of diner én voldoende ruimte om in uw balkontuin te genieten van een ontspannen moment voor uzelf.



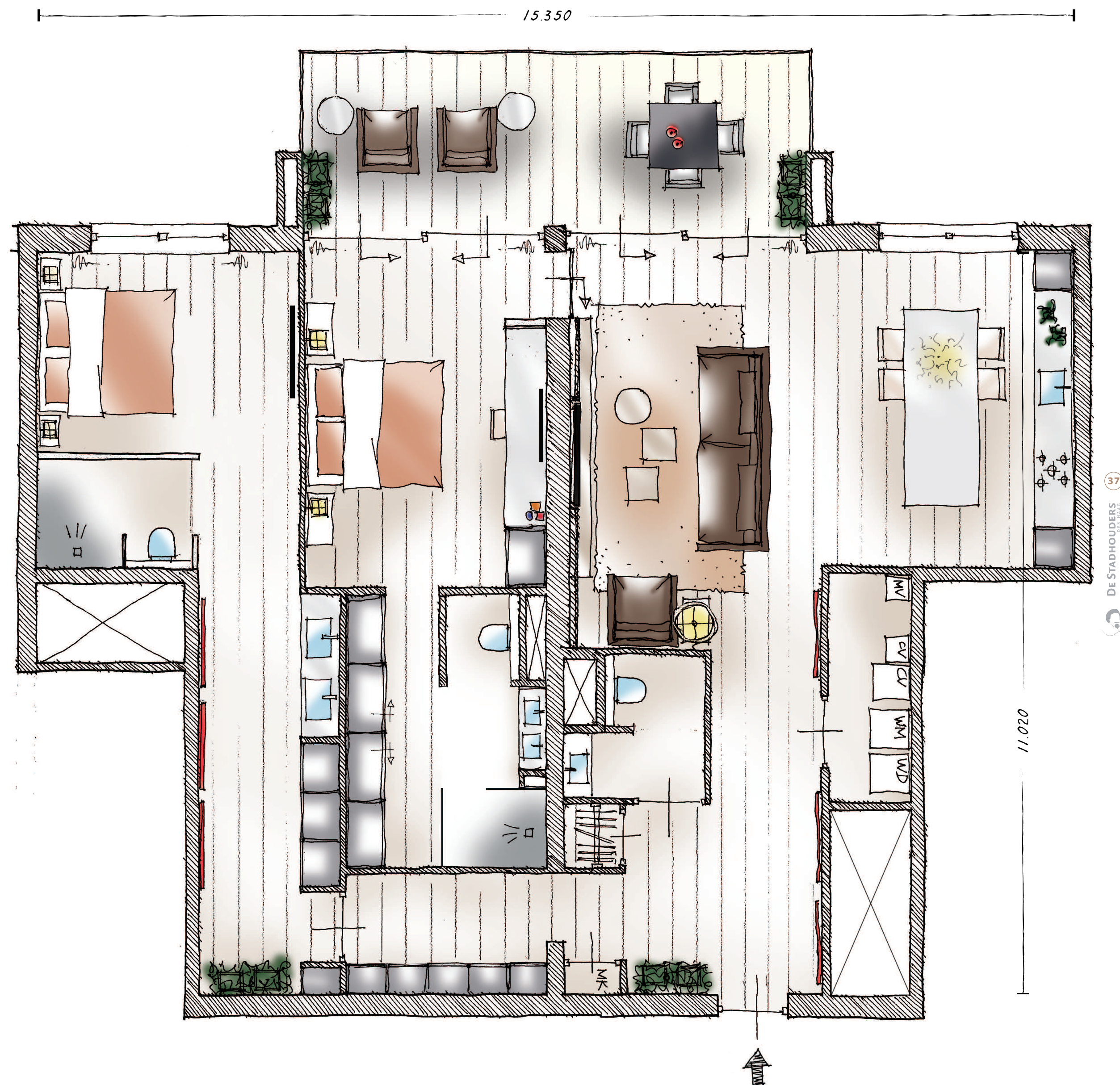
APPARTEMENT TYPE J

Verdieping 5 t/m 13

ca. 133 m²

3-kamerappartement, 2 badkamers met douche en toilet, 1 separaat toilet, bijkeuken voor wassen en drogen, 1 balkon.

Appartement TYPE J





Optimale vrijheid in ruimte, opties en beleving.

Apartement TYPE J



DE TOP IN WOONRUIMTE

De penthouses zijn ongekend groot en beslaan maar liefst twee verdiepingen. Deze twee bovenste verdiepingen van Frederik Hendrik - zo dicht bij de Scheveningse kust - gunnen u dagelijks een fenomenaal uitzicht over de stad. De grote living met het kook- annex ontbijt- lunch- en dinereiland bezorgen u de hele dag door een luxueus en comfortabel gevoel. Het balkon op de onderste verdieping en het gigantische dakterras van 50 m² versterken dit gevoel nog eens.

De penthouses beschikken ten minste over twee royale slaapkamers en evenzoveel badkamers gekoppeld aan de slaapkamers. De overige ruimten op zowel de eerste als de tweede verdieping geeft u ongetwijfeld een bestemming die u past. Bijvoorbeeld een televisiekamer, een werkkamer, een laptop-room, een extra logeerkamer, een hobbykamer of wellicht een klimaatkamer voor uw in jaren opgebouwde wijncollectie.

Het is helemaal aan u!

NOG MEER BUITENRUIMTE

Als bewoner van De Stadhouders heeft u uiteraard ook toegang tot de fraai ontworpen, groene binnentuin. Maakt u liever een wat grotere ommetje, dan kan dat vanzelfsprekend. Of u kiest voor een heerlijk ontspannen wandeling door de duinen of langs de vloedlijn van het Scheveningse strand.

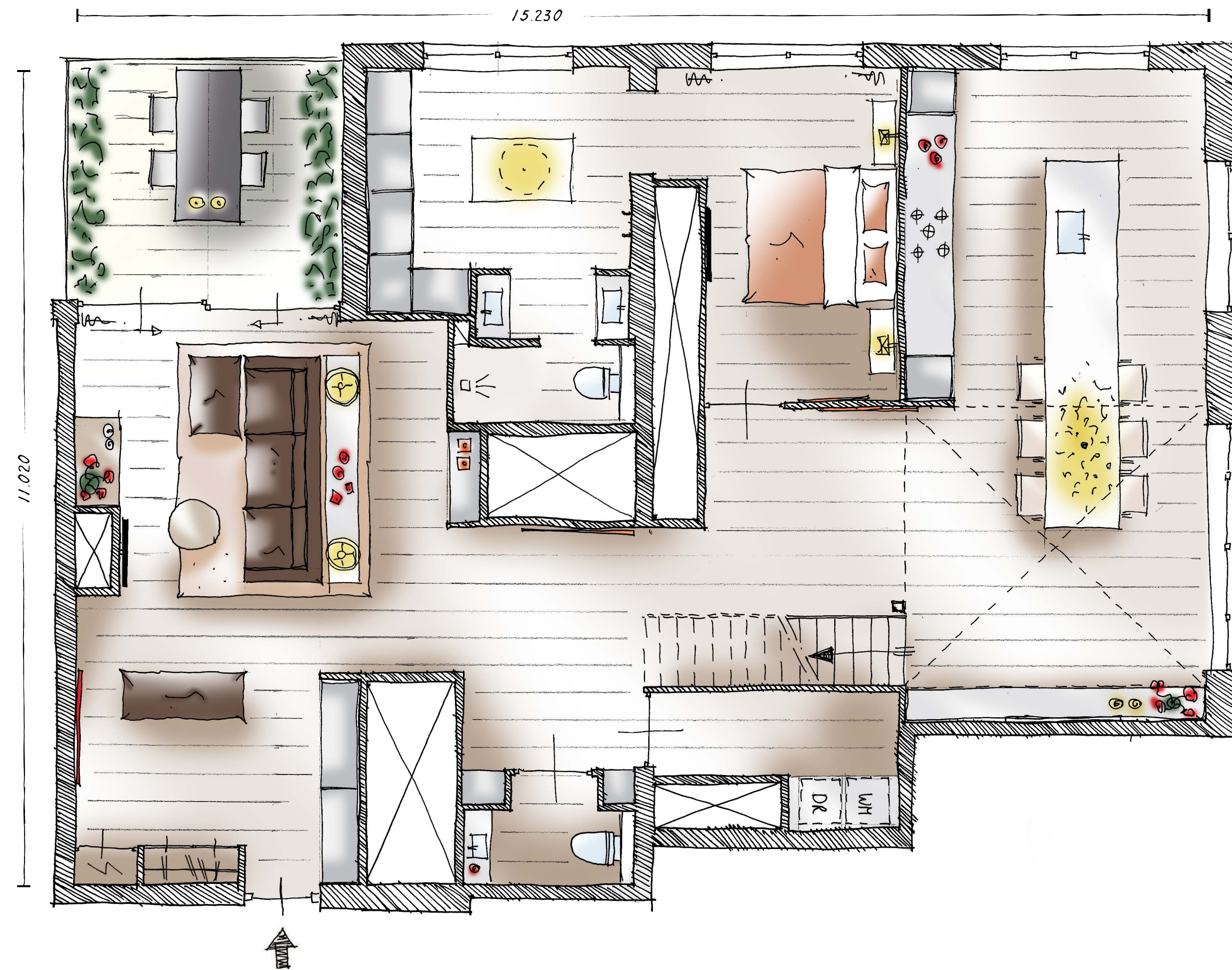
UW PRIVATE PARKING

Nog een luxe die elke dag terugkomt: u parkeert uw auto veilig en gemakkelijk in de halfverdiepte parkeergarage onder Frederik Hendrik. Voor elk penthouse is er een parkeerplaats gereserveerd. Op deze laag bevindt zich ook de extra bergruimte die deel uitmaakt van uw penthouse.

Penthouses

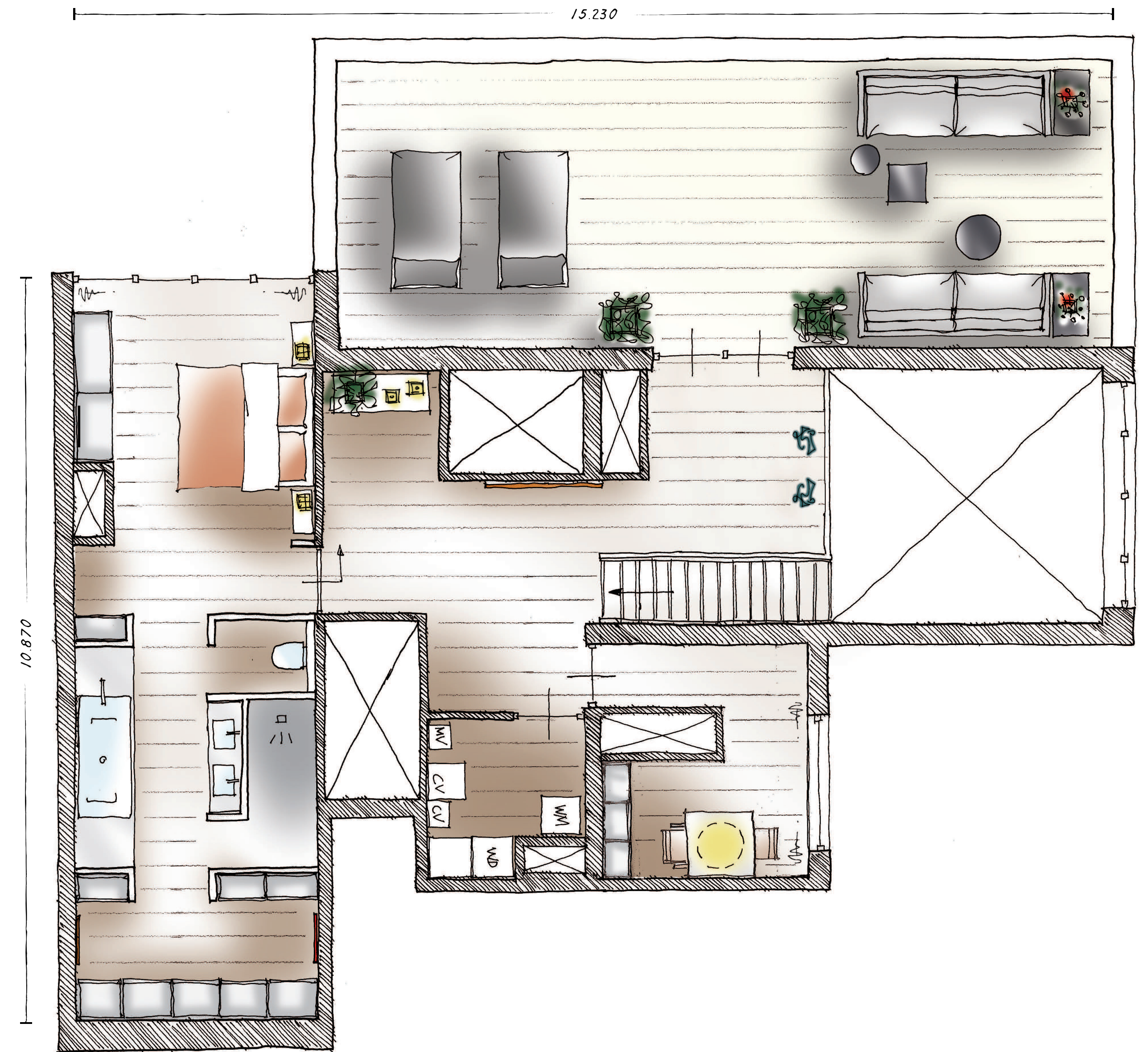


Penthouse TYPE K

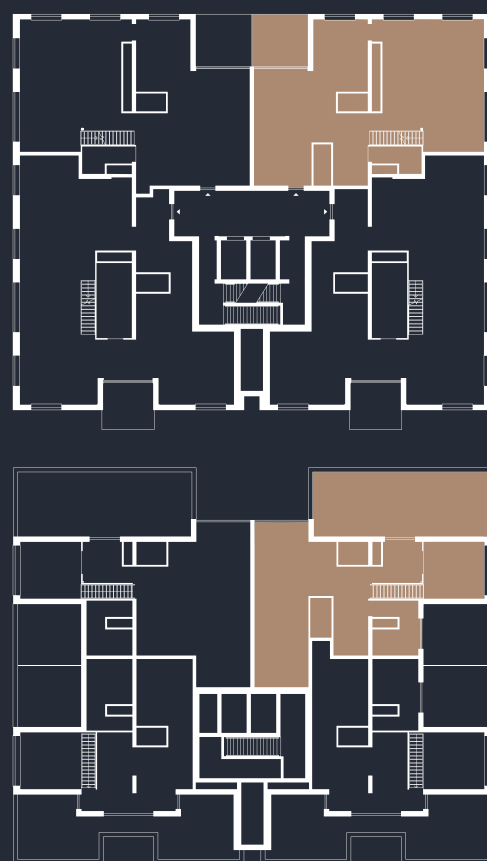


Schaal 1:50

Verdieping 14



Verdieping 15



PENTHOUSE TYPE K

Verdieping 14 en 15
ca. 210 m²

3-kamerappartement, 2 badkamers met douche en toilet, 1 badkamer met ligbad, douche en toilet, 1 separaat toilet, 1 bijkeuken voor wassen en drogen, 1 extra ruimte voor wassen en drogen, 1 balkon, 1 dakterras.

Ruimte, klasse en uitstraling. Bij de Frederik Hendrik-penthouses staat elke vierkante meter in dienst van licht en luxe. De ruimten staan in een open verbinding met elkaar en vormen zo één geheel. Heeft u andere wensen? Er staan u meerdere opties ter beschikking. Meester-ontwerper Jan des Bouvrie neemt u graag mee in zijn visie op tijdloze allure.



1e woonlaag

Het appartement kan voor een belangrijk deel naar uw eigen voorkeur worden ingedeeld. Afhankelijk van uw wensen creëert u een heerlijke werkplek of ontspannen thuisbasis voor familie, vrienden en relaties. Niet voor niets vindt u dan ook voor tal van toepassingen een geschikte ruimte, van een fraaie dining area tot aan een riante lounge-plek. Uiteraard is ook voor ontvangsten aan alles gedacht; het enige wat u hoeft te doen is (laten) koken en genieten!



In de lichte living komt u tot rust in het lounge-gedeelte waar u ontspant, leest of uw favoriete serie kijkt. Via een dubbele

schuifpui heeft u toegang tot een balkon waar u een momentje voor uzelf benut.



In open verbinding met de living treft u de riante slaapkamer met luxe badkamer, voorzien van mooie en duurzame materialen. Een douche, twee separate wastafels en een toilet completeren het geheel.



2e woonlaag

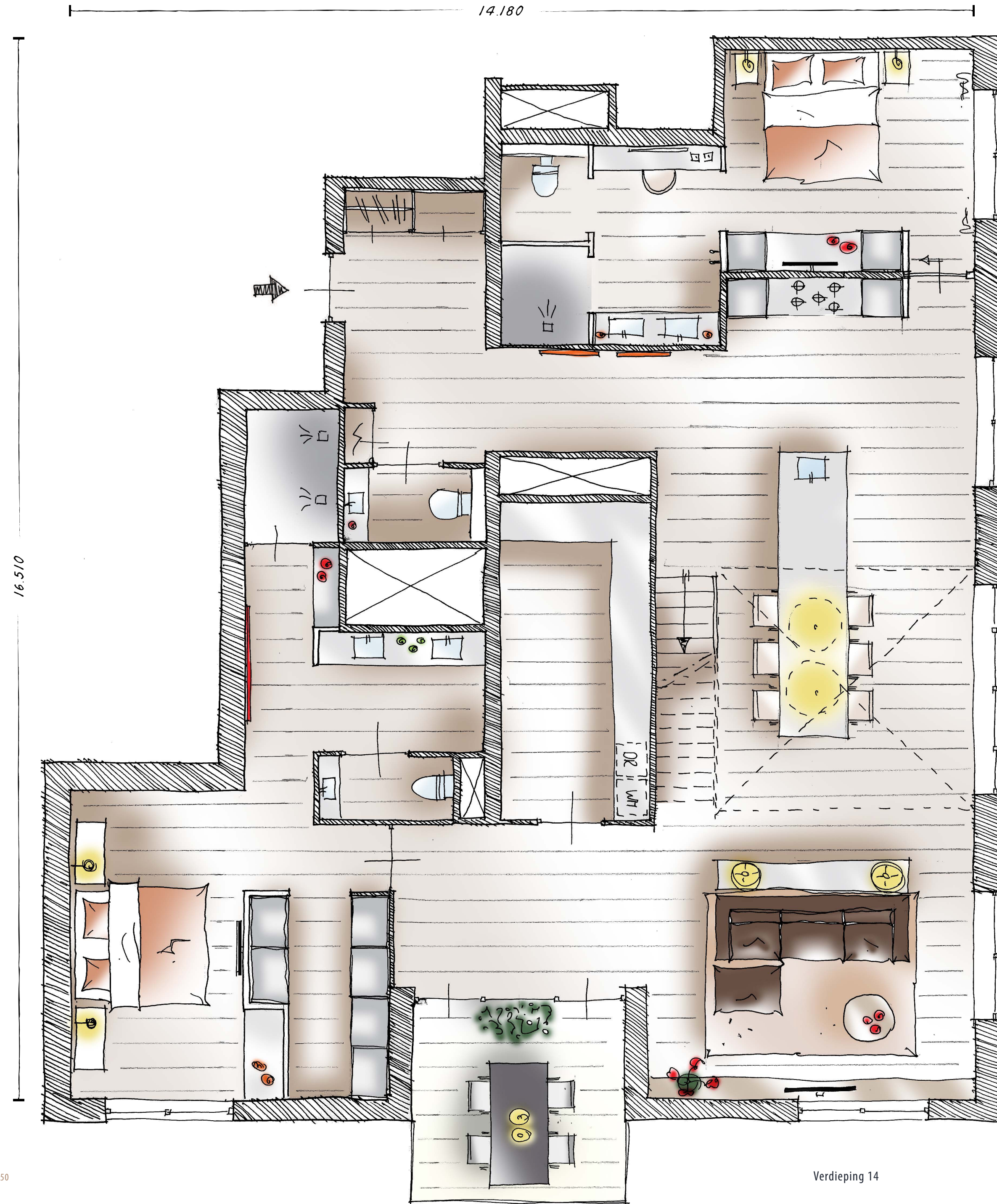
Jan des Bouvrie ontwierp voor de 15e verdieping van dit penthouse een master bedroom die zijn naam eer aandoet. Voorzien van ligbad, dubbele wastafel, douche en toilet en een fraaie walk-in closet. Uiteraard staat ook een andere bestemming van de top laag tot uw beschikking: Een tweede living, moderne study of atelier? U mag het zeggen. Op de top van de Frederik Hendrik is het goed toeven met een riant balkon c.q. dakterras. Voor een ontspannen moment met zijn tweeën, een exclusief etentje met gasten of een barbecue met de familie. Hoe mooi kan het leven zijn ...

Ruimte, ruimte en nog eens ruimte.

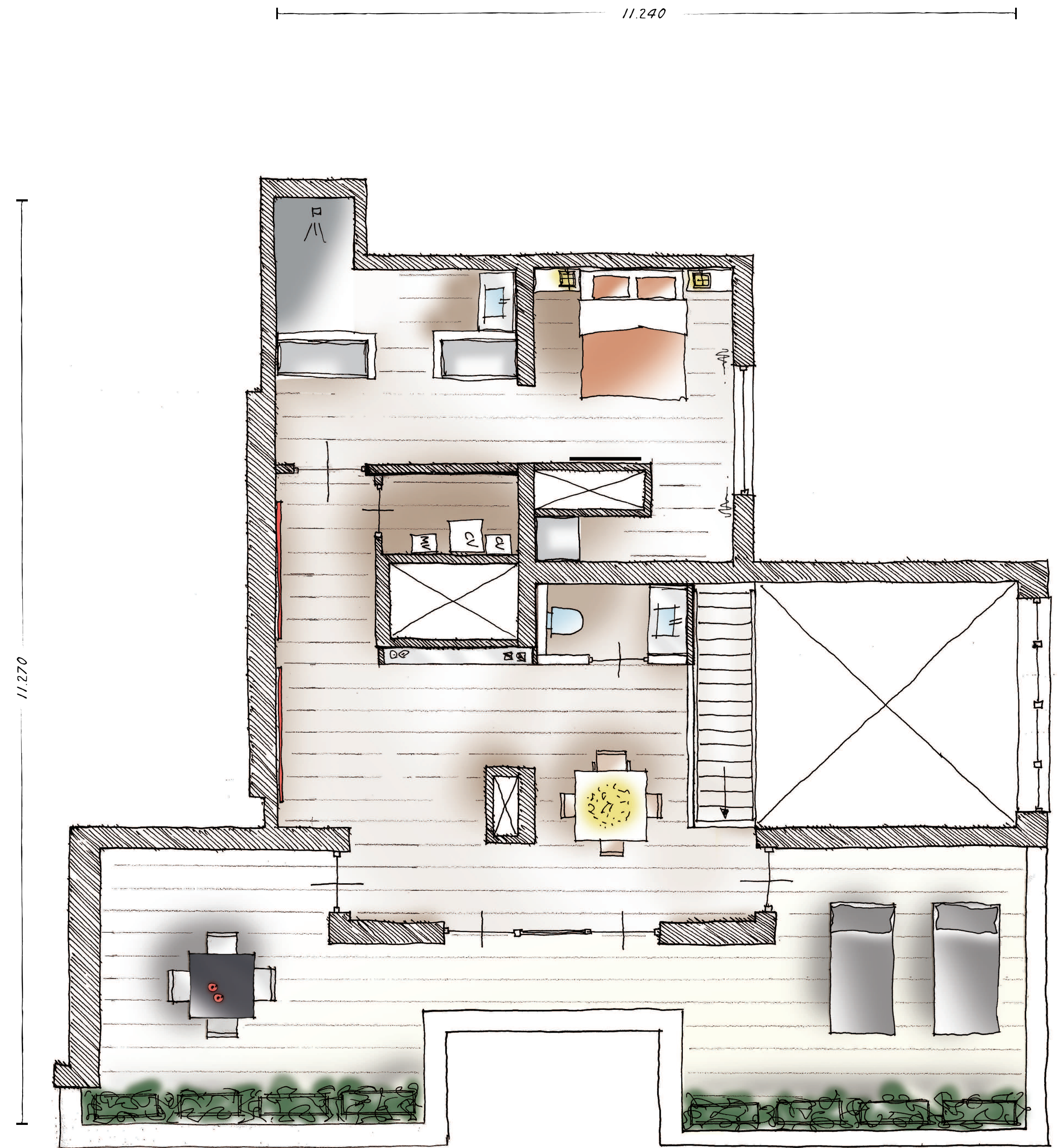


Penthouse TYPE L

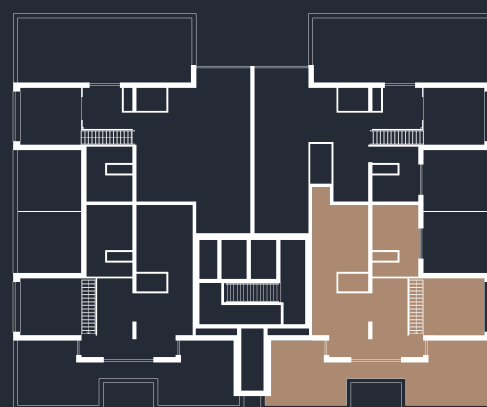
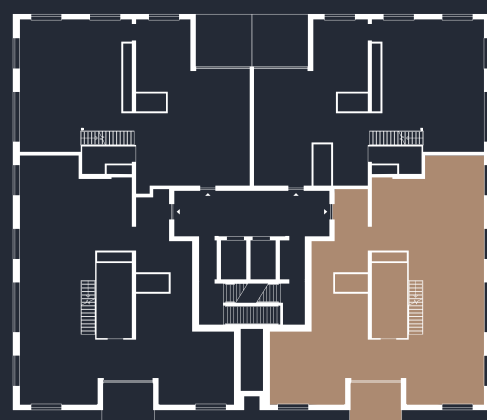
Schaal 1:50



Verdieping 14



Verdieping 15



PENTHOUSE TYPE L

Verdieping 14 en 15
ca. 232 m²

4-kamerappartement, 1 badkamer met douche en toilet, 1 badkamer met douche, 1 badkamer met dubbele douche en toilet, 2 separate toiletten, 1 bijkeuken voor wassen en drogen, 1 balkon en 1 dakterras.

Ruimte, klasse en uitstraling. Bij de Frederik Hendrik-penthouses staat elke vierkante meter in dienst van licht en luxe. De ruimten staan in een open verbinding met elkaar en vormen zo één geheel. Heeft u andere wensen? Er staan u meerdere opties ter beschikking. Meester-ontwerper Jan des Bouvrie neemt u graag mee in zijn visie op tijdloze allure.



Beide slaapkamers hebben de beschikking over een eigen, fraai afgewerkte badkamer met toilet, douche en dubbele wastafel. De master bedroom biedt bovendien de sfeer van een privé-suite, met elke dag de luxe van een dubbele douche en een ruime walk-in closet.



1e woonlaag
Ruimte, ruimte en nog eens ruimte. In dit riante penthouse vindt u een tot in de puntjes uitgeruste keuken met keukeneiland. U probeert er de nieuwste recepten uit en praat met uw gasten bij aan de royale eettafel. De twee glazen openslaande deuren bieden toegang tot het balkon, waar u zich even terugtrekt voor een momentje met de krant of een kopje thee.

In de ochtend als het eerste stadsleven zich roert, in de middag als de bruisende omgeving in vol bedrijf is en in de avond als de stilte neerdaalt, geniet u van het magnifieke uitzicht dat reikt tot aan de zee. Vanaf uw balkon en uw dakterras ligt de stad aan uw voeten. Een boeiend beeld dat nooit vervelt. (bewondert u met eigen ogen het uitzicht op de foto elders in deze brochure)



2e woonlaag
De derde slaapkamer bevindt zich op de toplaat en beschikt eveneens over een eigen badkamer met wastafel en douche. Het toilet is separaat. De ruimte op de top-etage kan verschillende functies krijgen. Een home office, muziekkamer of wat u maar wilt. U loopt er zó het dakterras op, dat ruimte biedt aan een lounge area van formaat. Of u die nu voor uzelf houdt of aanwendt voor een exclusieve ontvangst van uw gasten; dit terras geeft u dat speciale gevoel dat alleen aan penthouses is voorbehouden ...

Ruimte, klasse en uitstraling.

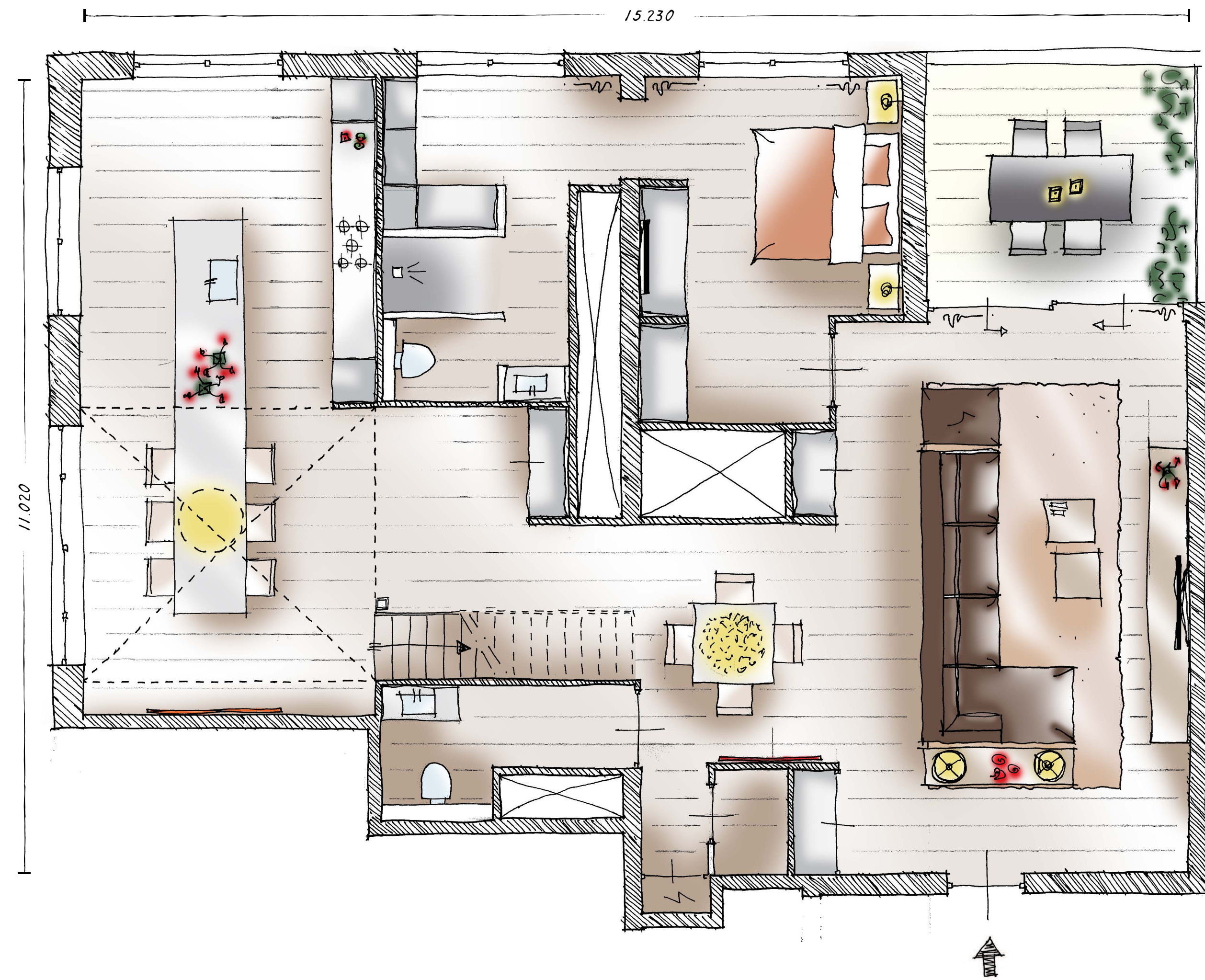
Penthouse TYPE L



Penthouse TYPE Q

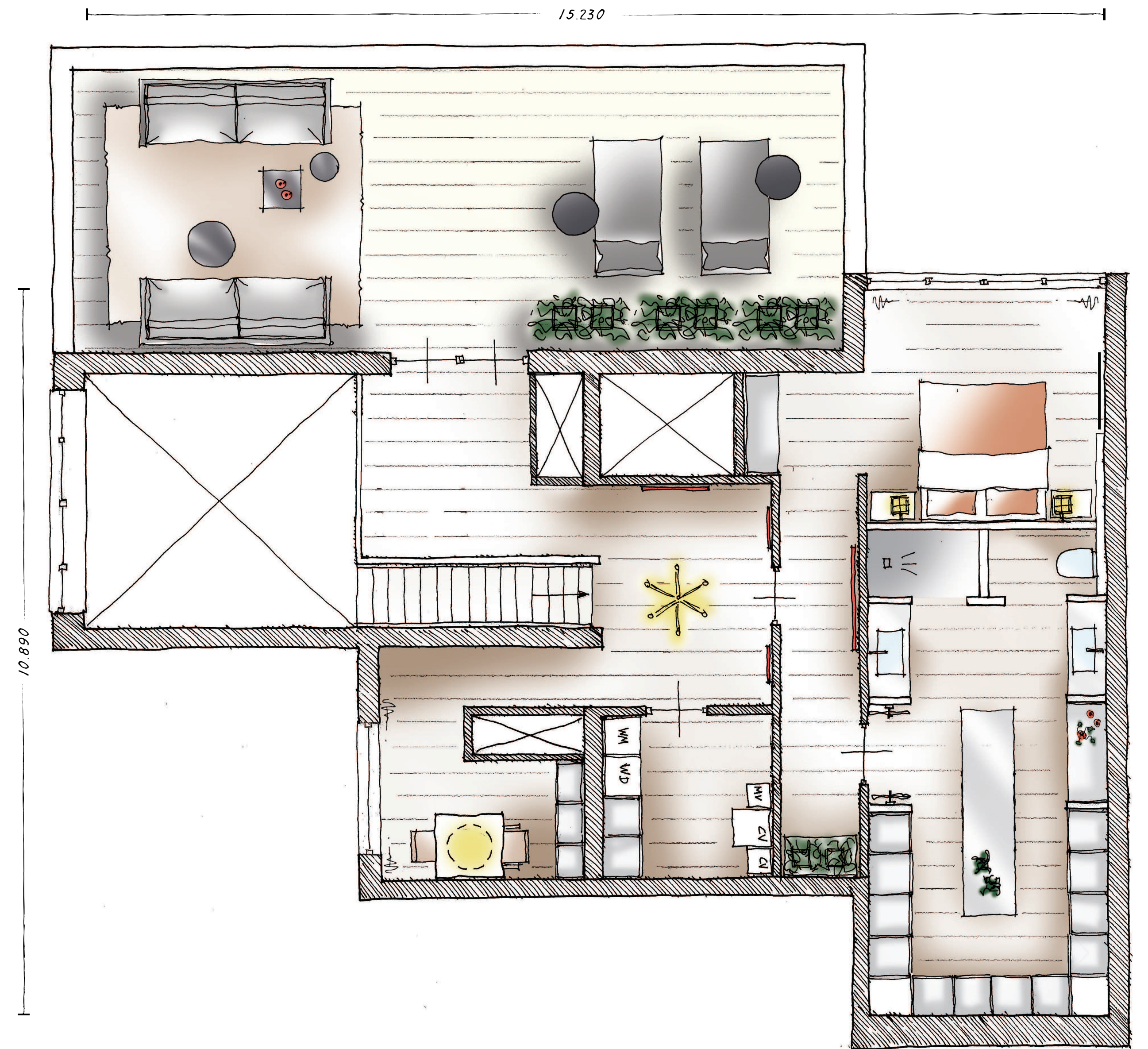
Schaal 1:50

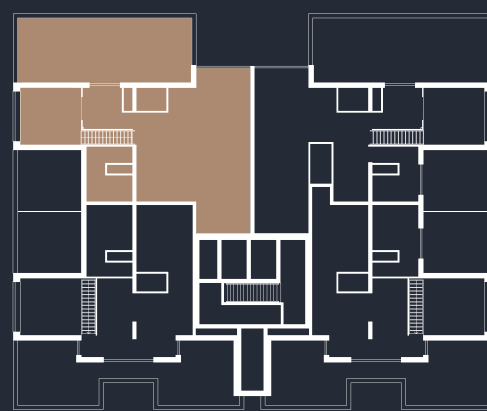
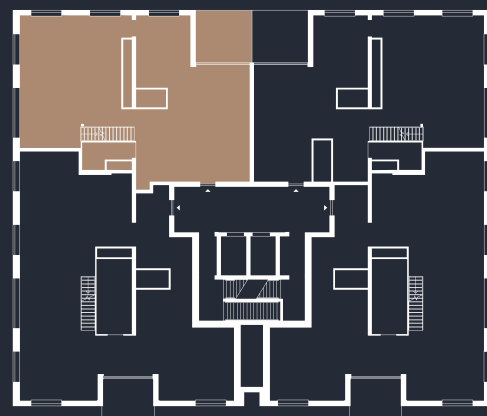
Verdieping 14



10.890

Verdieping 15





PENTHOUSE TYPE Q

Verdieping 14 en 15
ca. 232 m²

3-kamerappartement, 2 badkamers met douche en toilet, 1 separaat toilet,
1 ruimte voor wassen en drogen, 1 balkon, 1 dakterras.

Ruimte, klasse en uitstraling. Bij de Frederik Hendrik-penthouses staat elke vierkante meter in dienst van licht en luxe. De ruimten staan in een open verbinding met elkaar en vormen zo één geheel. Heeft u andere wensen? Er staan u meerdere opties ter beschikking. Meester-ontwerper Jan des Bouvrie neemt u graag mee in zijn visie op tijdloze allure.



1e woonlaag
Het appartement kan voor een belangrijk deel naar uw eigen voorkeur worden ingedeeld. Afhankelijk van uw wensen creëert u een heerlijke werkplek of ontspannen thuisbasis voor familie, vrienden en relaties. Niet voor niets vindt u dan ook voor tal van toepassingen een geschikte ruimte, van een fraaie dining area tot aan een riante lounge-plek. Uiteraard is ook voor ontvangsten aan alles gedacht; het enige wat u hoeft te doen is (laten) koken en genieten!



In de extra ruime, lichte living van type Q komt u tot rust in het lounge-gedeelte waar u ontspant, leest of uw favoriete serie kijkt.

Via een dubbele schuifpui heeft u toegang tot een balkon waar u een momentje voor uzelf benut.



In open verbinding met de living treft u de slaapkamer met luxe badkamer, voorzien van mooie en duurzame materialen. Een douche, wastafel en toilet completeren het geheel.



2e woonlaag
Jan des Bouvrie ontwierp voor de 15e verdieping van dit penthouse een master bedroom met aangrenzende badkamer, voorzien van twee separate wastafels, douche en toilet en, om het geheel te completeren, een fraaie walk-in closet. Uiteraard staat ook een andere bestemming van de toplaag tot uw beschikking: Een tweede living, moderne study of atelier? U mag het zeggen.
Op de top van de Frederik Hendrik is het goed toeven met een riant balkon c.q. dakterras. Voor een ontspannen moment met zijn tweeën, een exclusief etentje met gasten of een barbecue met de familie. Hoe mooi kan het leven zijn ...



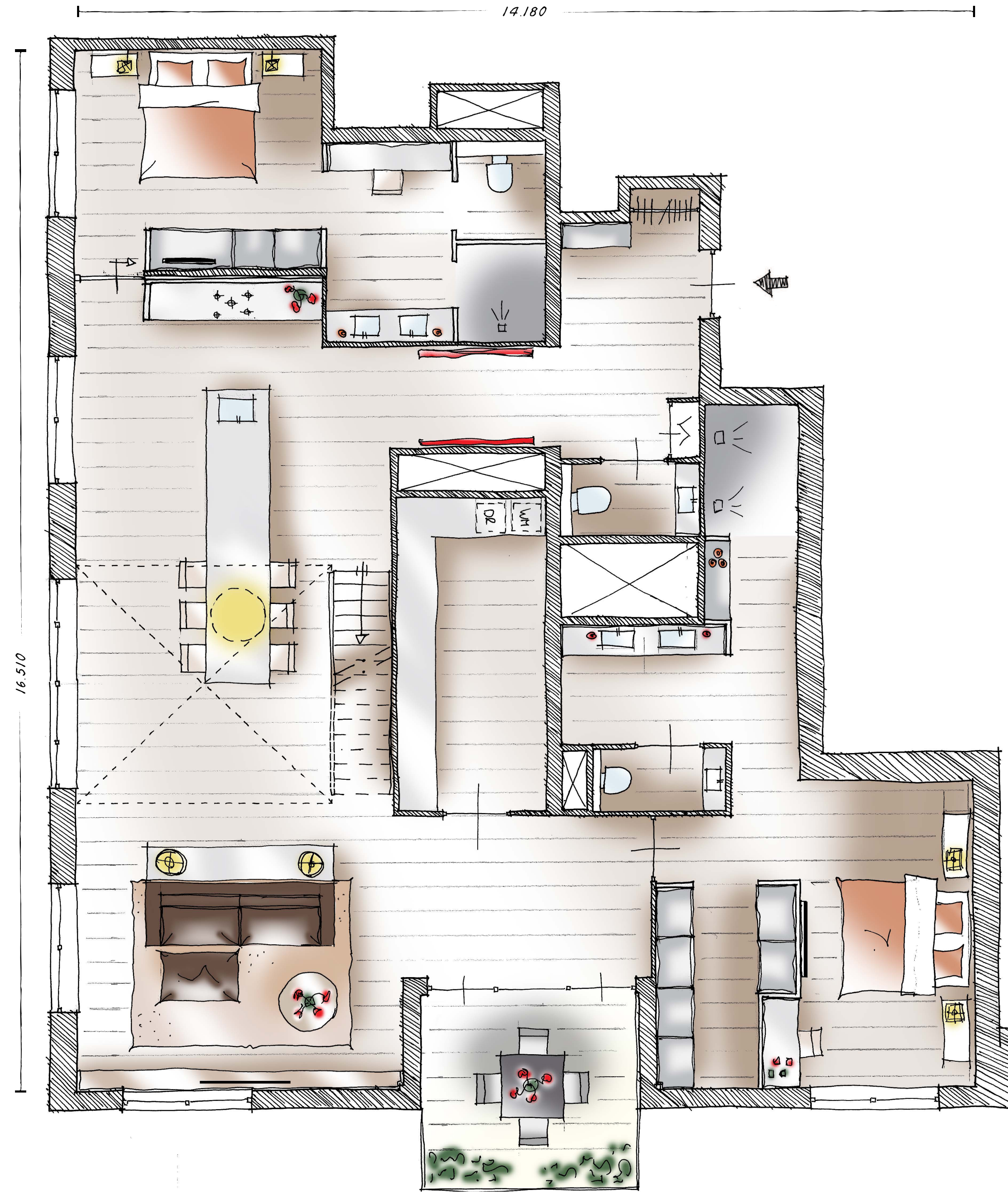
Sfeerimpressie

De penthouses staat elke vierkante meter in dienst van licht en luxe.

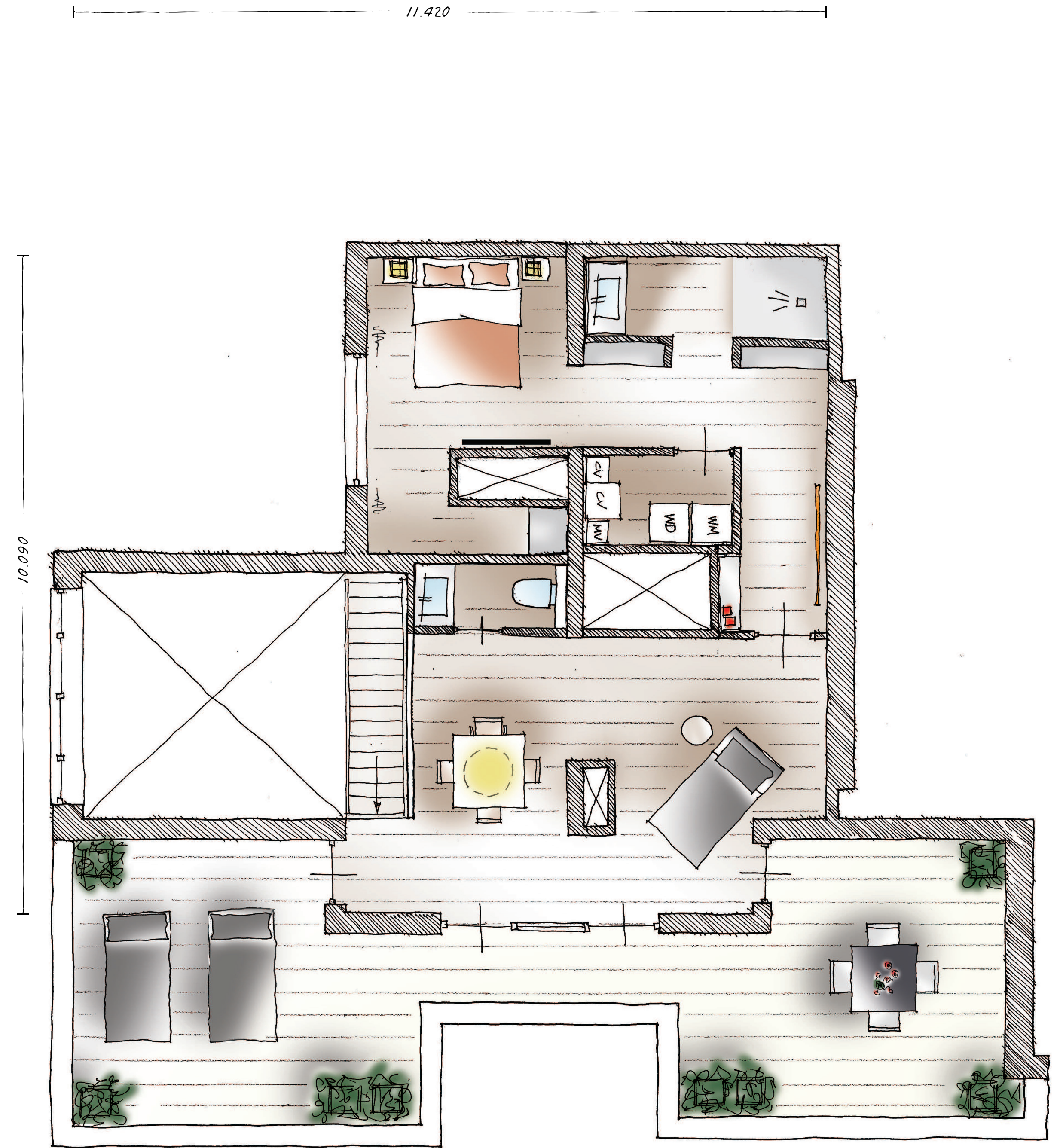


Penthouse TYPET

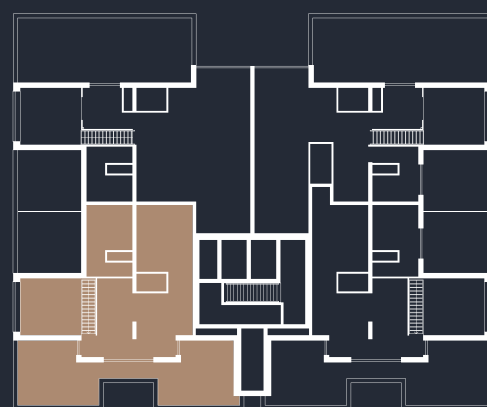
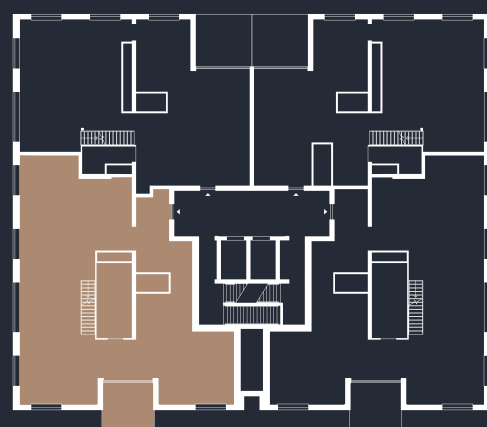
Schaal 1:50



Verdieping 14



Verdieping 15



PENTHOUSE TYPE T

Verdieping 14 en 15
ca. 224 m²

4-kamerappartement, 1 badkamer met douche en toilet, 1 badkamer met douche, 1 badkamer met dubbele douche en toilet, 2 separate toiletten, 1 bijkeuken voor wassen en drogen, 1 balkon en 1 dakterras.

Ruimte, klasse en uitstraling. Bij de Frederik Hendrik-penthouses staat elke vierkante meter in dienst van licht en luxe. De ruimten staan in een open verbinding met elkaar en vormen zo één geheel. Heeft u andere wensen? Er staan u meerdere opties ter beschikking. Meester-ontwerper Jan des Bouvrie neemt u graag mee in zijn visie op tijdloze allure.



1e woonlaag
Ruimte, ruimte en nog eens ruimte. In dit riante penthouse vindt u een tot in de puntjes uitgeruste keuken met keukeneiland. U probeert er de nieuwste recepten uit en praat met uw gasten bij aan de royale eettafel. De twee glazen openslaande deuren bieden toegang tot het balkon, waar u zich even terugtrekt voor een momentje met de krant of een kopje thee.

In de ochtend als het eerste stadsleven zich roert, in de middag als de bruisende omgeving in vol bedrijf is en in de avond als de stilte neerdaalt, geniet u van het magnifieke uitzicht dat reikt tot aan de zee. Vanaf uw balkon en uw dakterras ligt de stad aan uw voeten. Een boeiend beeld dat nooit vervelt. (bewondert u met eigen ogen het uitzicht op de foto elders in deze brochure)



Beide slaapkamers hebben de beschikking over een eigen, fraai afgewerkte badkamer met toilet, douche en dubbele wastafel. De master bedroom biedt bovendien de sfeer van een privé-suite, met elke dag de luxe van een dubbele douche en een ruime walk-in closet.



2e woonlaag
De derde slaapkamer bevindt zich op de toplaat en beschikt eveneens over een eigen badkamer met wastafel en douche. Het toilet is separaat. De ruimte op de top-etage kan verschillende functies krijgen. Een home office, muziekkamer of wat u maar wilt. U loopt er zó het dakterras op, dat ruimte biedt aan een lounge area van formaat. Of u die nu voor uzelf houdt of aanwendt voor een exclusieve ontvangst van uw gasten; dit terras geeft u dat speciale gevoel dat alleen aan penthouses is voorbehouden ...

Optimale vrijheid in ruimte, opties en beleving.

Penthouse TYPE T verdieping 15





KEUKEN

In de ontwerpen van Jan des Bouvrie staat de keuken centraal. De keuken, een plek van samenkomst en ontmoeting, neemt vaak een prominente plaats in. Om die spilfunctie van de keuken te onderstrepen wordt standaard een Bulthaup B1 keuken met Siemens apparatuur in uw appartement geplaatst. De Bulthaup B1 keuken kenmerkt zich door zijn strakke witte vormgeving en handige details. De opstelling zoals die is opgenomen in de plattegronden is straks ook de uitvoering die u in uw appartement zult aantreffen. Het blad, dat doorloopt in een tafel, leent zich bij uitstek om gezamenlijk een maaltijd te bereiden, aan te hangen met een wijntje of 's ochtends met een kopje koffie de krant door te nemen. Heeft u liever een ander blad, of opent u bijvoorbeeld toch liever uw kastjes met uw knie? Bij Bulthaup kunt u al uw wensen kenbaar maken en uw keuken naar eigen inzicht aanpassen. Zij zullen u hierbij graag begeleiden waarbij service, kwaliteit en vakmanschap centraal blijven staan.

Keuken Een plek van samenkomst en ontmoeting





SANITAIR

Het luxe idee wordt doorgezet in het sanitair dat afkomstig is van Villeroy & Boch. De Architectura-lijn die standaard in elke badkamer wordt toegepast, kenmerkt zich door tijdloos design. Ook hier komt de strakke witte vormgeving terug. Het tegelwerk leent zich voor het aanbrengen van de 'personal touch'. Het tegelwerk voor zowel de vloer als de wand kunt u geheel naar eigen smaak zelf uitzoeken bij de showroom. Zo wordt de badkamer ook echt úw gedroomde badkamer.

Sanitair Het luxe idee wordt doorgezet





WWW.WONENINDESTADHOUDERS.NL

Frisia Makelaars

📍 Javastraat 1A, 2585 AA Den Haag

☎ 070 342 01 01

📧 nieuwbouw@frisiamakelaars.nl



Atta Makelaars

📍 Overwegwachter 3, 3034 KG Rotterdam

☎ 010 433 57 10

📧 info@atta.nl



JAN DES BOUVRIE

ONTWERP & ONTWIKKELING

Ontwikkelaar VORM Ontwikkeling

Architect ELV architecten

Interieurarchitect Studio Jan des Bouvrie

BROCHURE

Plattegronden Studio Jan des Bouvrie

Artist impressions DW Animations | De Beeldenfabriek

Grafisch ontwerp Design Speaks

Productie Gedachten Goed

Drukwerk Grafisch Goed



Disclaimer Aan de inhoud van deze brochure – die met zorg is samengesteld – kunnen geen rechten worden ontleend.

© Mei 2017

64

DE STADHOUDERS
DEN HAAG

